

# Wir suchen Sie!

Wollen Sie zum Team von Berlins führendem Wohnungsunternehmen gehören, einem der leistungsstärksten Immobiliendienstleister in Deutschland? Sie suchen eine neue Herausforderung und möchten durch Ihren Einsatz die gewobe bei den Aufgaben tatkräftig unterstützen? Ein Höchstmaß an Qualität und Service hat für Sie oberste Priorität?

Dann suchen wir Sie für die gewobe - Wohnungseigentums-/ Fremdverwaltung - schnellstmöglich in der Funktion als

## Techniker/in für die Objektbetreuung WEG-Verwaltung.

Die gewobe ist ein Tochterunternehmen von degewo. Wir bieten durchdachte Konzepte und umfassenden Service in den Bereichen Hausverwaltung, Wohneigentums- und Sondereigentumsverwaltung sowie in der Verwaltung von Bruchteilsgemeinschaften – und vor allem langjährige Erfahrung in der Verwaltung von Wohn- und Gewerbeobjekten.

### Ihre Aufgaben sind

- Bearbeitung von Mängelmeldungen und Instandhaltungs-, Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahmen – einschl. Beratung, Ausschreibung, Beauftragung sowie Überwachung incl. Gewährleistung
- Erstellung und Überwachung der Instandhaltungspläne für WEG
- Vorbereitung und Teilnahme an Beiratssitzungen/Eigentümerversammlungen und Präsentation baulicher Maßnahmen
- Umsetzung von Beschlüssen der WEG sowie der Entscheidungen des Eigentümers
- Wahrnehmen der Bauherrentätigkeit
- Kontrolle der verwalteten Grundstücke auf Verkehrssicherheit
- Unterstützung und Beratung der Leitung in technischen Fragen
- Führen von Mieter- und Eigentümergesprächen im Rahmen technischer Maßnahmen sowie Korrespondenz mit Eigentümern und Behörden
- Erfassung und Umsetzung technischer Anforderungen aus Gesetzesänderungen (z.B. EnEV etc.)

### Ihr Profil

- abgeschlossene qualifizierte technische Berufsausbildung wie Fachschulabschluss und Berufserfahrung im WEG-Bereich
- oder gleichwertige Kenntnisse und mehrjährige Berufserfahrung
- bauphysikalische, bautechnische und bauchemische Kenntnisse sowie VOL- und VOB-Kenntnisse
- Erfahrungen in der WEG-Verwaltung
- zuverlässige und kundenorientierte Arbeitsweise
- gute Selbstorganisation und hohes Engagement

### Unser Angebot

- anspruchsvolle und herausfordernde Tätigkeit
- teamorientiertes Arbeitsumfeld
- Vergütung in Anlehnung an den Tarif
- vielfältige Sozialleistungen
- Freiräume zur Umsetzung eigener Ideen
- maßgeschneiderte Fortbildungsangebote

### Wir freuen uns auf Sie!

Wir möchten darauf hinweisen, dass Bewerbungen von Menschen mit Migrationshintergrund, die die Einstellungs Voraussetzungen erfüllen, ausdrücklich erwünscht sind.

[bewerbung@degewo.de](mailto:bewerbung@degewo.de)

Techniker/in  
für die  
Objektbetreuung  
WEG-Verwaltung



Ihre vollständigen  
Unterlagen senden Sie  
bitte per Email an  
**bewerbung@  
degewo.de**