



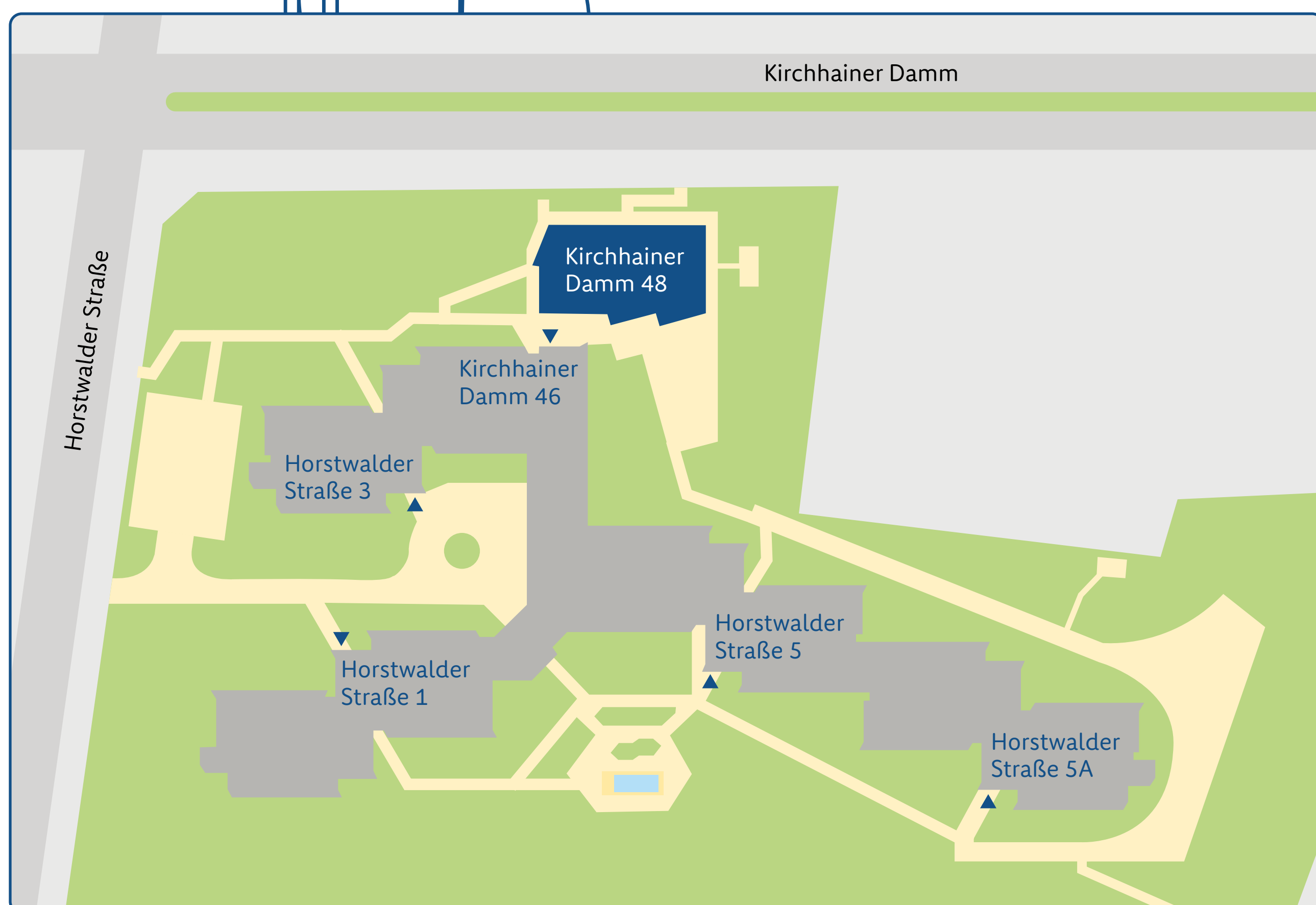
QR-Code zur Projektwebseite

Umgang mit dem Gemeinschaftshaus Kirchhainer Damm 48

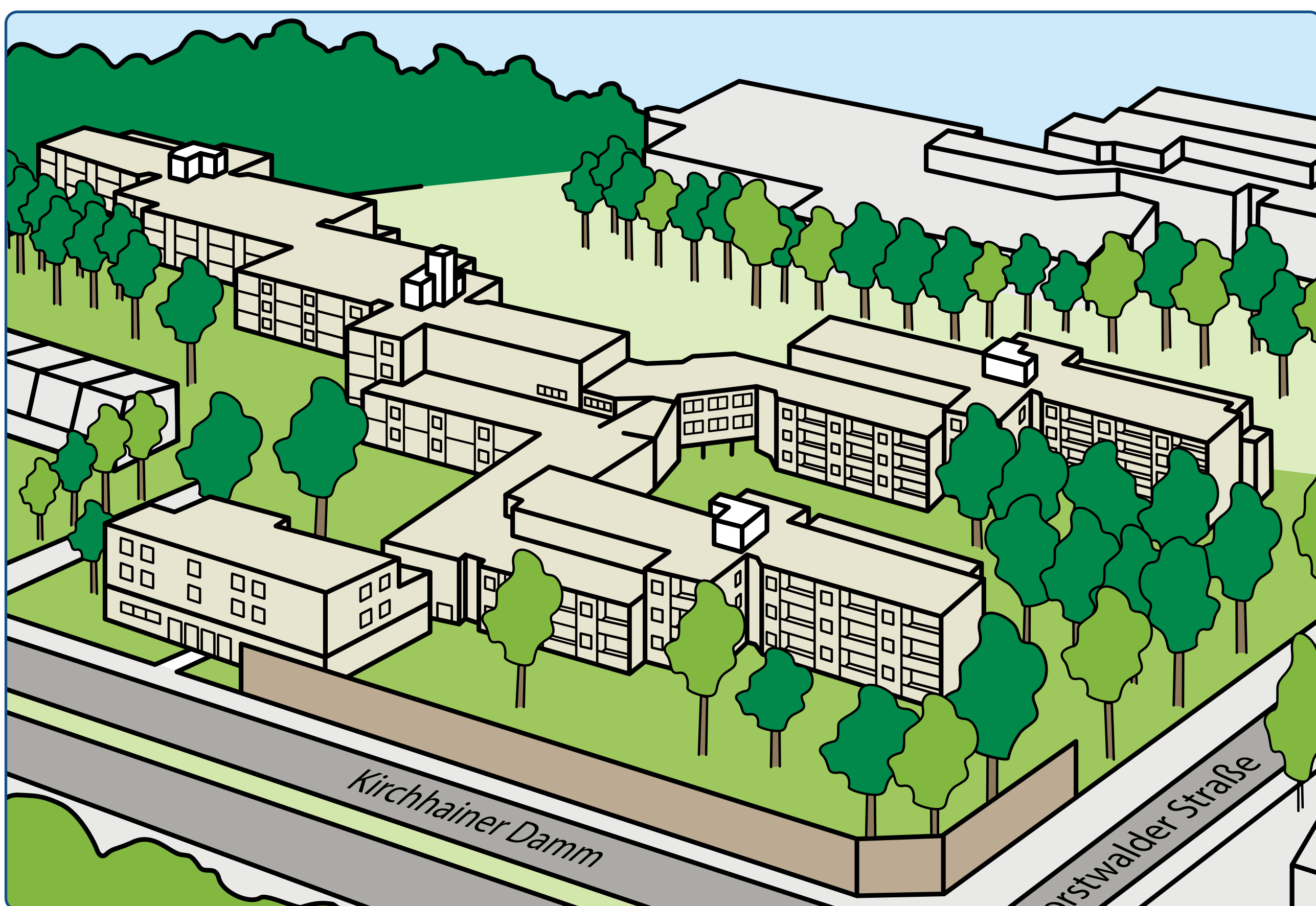
Wie kam es
zu der Idee für
den Neubau?



Im Rahmen der Sanierung der Wohnanlage Horstwalder Straße haben wir festgestellt, dass das Gemeinschaftshaus in einigen Punkten nicht mehr den heutigen Anforderungen entspricht. Deshalb prüfen wir aktuell, wie wir den Betrieb des Gemeinschaftshauses langfristig sichern, den Nutzungskomfort nach Möglichkeit verbessern und dabei sogar noch zusätzlichen Wohnraum schaffen können. Aktuell befinden wir uns in einer frühen Planungsphase und möchten Ihnen unsere ersten Überlegungen vorstellen.



Lageplan



Zukunftsidee

Zeitplanung (Änderungen Vorbehalten)

April 2025

- Erstinformation zu Überlegungen des Neubaus Gemeinschaftshaus am Kirchhainer Damm 48
- Erste vorbereitende Untersuchungen vor Ort

Juni 2025

- Planung und Prüfung der technischen und wirtschaftlichen Möglichkeiten des Neubaus
- **2. Sanierungscafé** Hier stehen wir 

Oktober 2025 bis Dezember 2025

- Erweiterung der Broschüre zu den „Häufig gestellten Fragen“

Januar bis März 2026

- Voraussichtlich 3. Sanierungscafé

2027

- Möglicher Baubeginn Neubau Gemeinschaftshaus

2029

- Geplante Fertigstellung



QR-Code zur Projektw Webseite



Gemeinsame Gestaltung der Grünflächen

Mit der Sanierung der Wohnanlage und den Überlegungen zum Neubau des Gemeinschaftshauses planen wir auch die Aufwertung von mehreren Bereichen auf den Grünflächen. Dabei betrachten wir die Themen Bewegung, Aufenthalt und Treffpunkt der Nachbarschaft.

Wir haben Ihre Wünsche und Ideen aus dem 1. Sanierungscafé im Juni 2024 für die weitere Planung der Grünflächen mitgenommen und planen diese mit Ihnen zu vertiefen. Wir informieren Sie zeitnah zu den nächsten Schritten.



Auswahl Ihrer gesammelten Wünsche und Ideen zur Gestaltung der Grünflächen

1. Sanierungscafé im Mai 2024

Sportangebote
wiederbeleben

Verteilte
Blumenwiesen

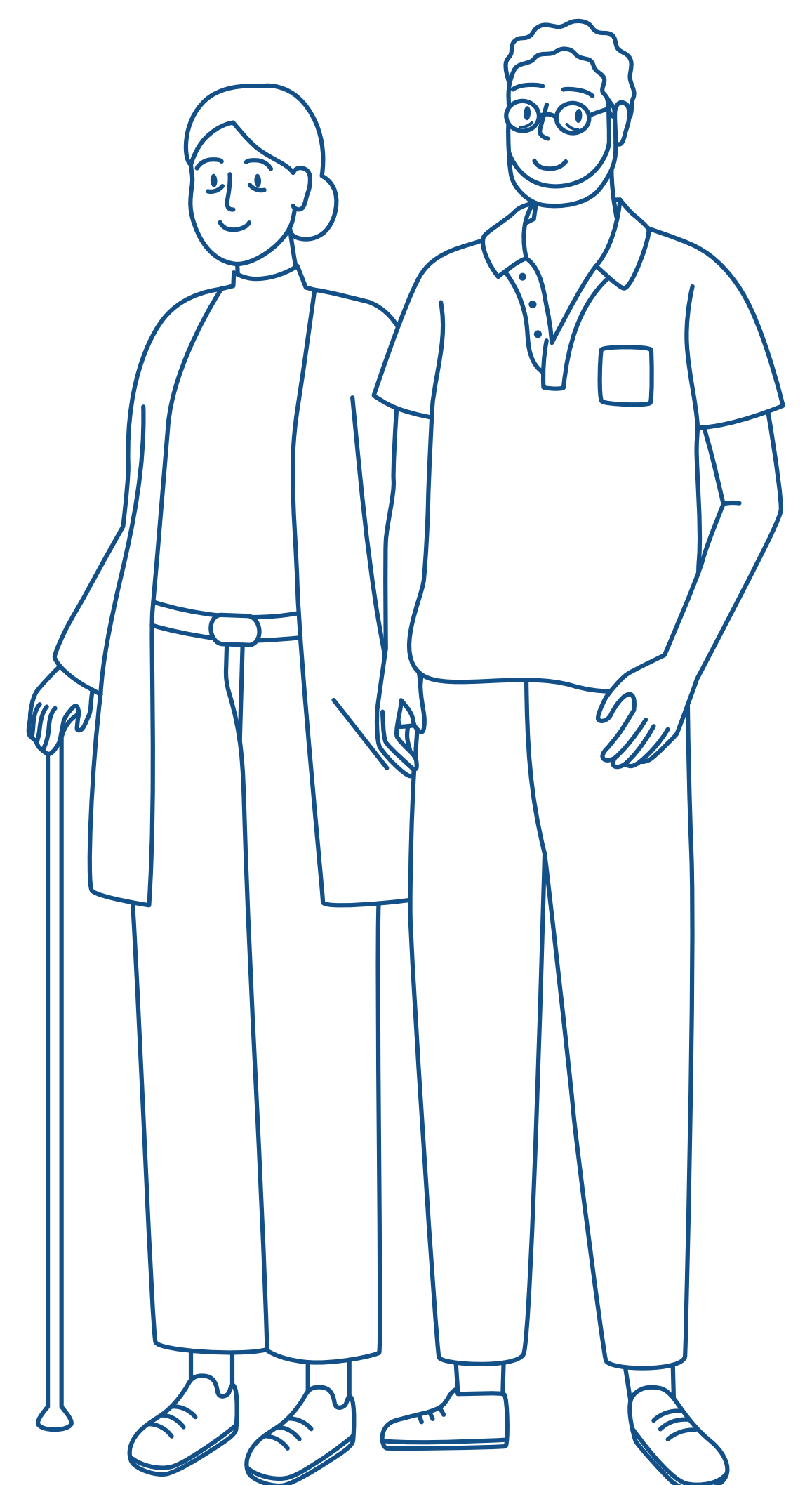
Barrierefreier
Müllplatz

Sportgeräte

Überdachte
Sitzecken

Hochbeete

Tischtennisplatte



Über diese Orte wollen wir gerne mit Ihnen sprechen

