



Gestaltung des Brunnenhofes

**Waldemarstraße 83–101 ungerade, Audre-Lorde-Straße 38–44 und 48,
Muskauer Straße 31–32, 35–36 und 38–40 sowie Mariannenplatz 13–14**

Bis Ende letzten Jahres haben wir die Häuser Waldemarstraße 83–101 ungerade und Audre-Lorde-Straße 48 umfangreich saniert. Ab dem kommenden Jahr werden wir auch Teile des Innenhofs für Sie verschönern. Der Hof soll auch in Zukunft ein Ort bleiben, an dem Sie sich als Nachbarschaft gerne treffen und aufhalten.

Zeitplanung

Planung

März 2023

- Sammlung der notwendigen Ausbesserungen und Reparaturen im Innenhof durch degewo

Januar 2025

- Beginn Untersuchung Tiefgaragen

Mai 2025

- Beauftragung und Planungsbeginn GAST Landschaftsarchitekten für die erste Planung der Ausbesserungen und Reparaturen

August 2025

- Prüfung und Einarbeitung der Ideen und Wünsche aus der Informations- und Beteiligungsveranstaltung in die Planung

Herbst 2025

- Ausschreibung und Vergabe zur Umsetzung der Planung durch eine Planungs- und Baufirma

Ab voraussichtlich Frühjahr 2026

- Start Umsetzung der Planung zur Hofgestaltung im Innenhof

! Wir informieren Sie rechtzeitig zu den wichtigsten Planungs- und Bauschritten sowie möglichen Einschränkungen im Innenhof.

Beteiligung

Februar 2024

- Austauschtermin mit degewo-Mieterbeirat Mariannenplatz zu ersten Überlegungen zur Hofgestaltung

Juni 2025

- Konzeptvorstellung Hofgestaltung bei degewo-Mietererrat und Mieterbeirat Mariannenplatz
- Versand des Informationsschreibens und Einladung zur Informations- und Beteiligungsveranstaltung
- Start digitale Beteiligung: Ideensammlung rund um die Uhr zum Beispiel über das Handy oder Tablet möglich

16. Juli 2025

- **Informations- und Beteiligungsveranstaltung im Innenhof**

Hier stehen wir. ←

Voraussichtlich Herbst 2025

- Infobroschüre zu den Ergebnissen aus der Informations- und Beteiligungsveranstaltung

Frühjahr 2026

- Rundgänge zur Planung und Ergebnisse der Beteiligung im Innenhof



Hier geht's zur
digitalen Beteiligung

يمكنك هنا المشاركة بصورة رقمية.
Dijital katılım için
Click here for digital participation

Ausbesserungen und Verschönerungen

Wir haben zusammengetragen, welche Stellen repariert werden müssen und wo wir Verschönerungen vornehmen möchten. Ihr Innenhof soll attraktiver gestaltet und an die Herausforderungen des Klimawandels angepasst werden.



Plandarstellung: Büro GAST, 2025

Legende

- Spiel, Fallschutz
- Spiel, Sand
- Rasen/Wiese
- Pflanzfläche
- Sträucher
- Privatgärten
- Müllplatz
- befestigte Flächen

Müllplatz umsetzen und begrünen

1 3

- Alten Müllplatz abbauen, auf Sandfläche neuen bauen
- Neues Müllhaus mit Beeten und Kletterpflanzen verschönern

Müllplätze begrünen

6 11 19

- Müllhäuser mit Beeten und Kletterpflanzen verschönern



Hinweis: Die Maßnahmen sind hier stark vereinfacht zusammengefasst.



Hier geht's zur digitalen Beteiligung

يمكنك هنا المشاركة بصورة رقمية.
Dijital katılım için
Click here for digital participation

Mehr Platz fürs Fahrrad

1 10

- Neuen Fahrradstellplatz am Eingang schaffen
- Weitere Abstellmöglichkeiten gemeinsam planen

Spiel- und Freizeitbereiche verbessern

2 4 13 15 16

- Mehr Schatten schaffen
- Tischtennisplatte reparieren und besser erreichbar machen
- Spielplatz und Sitzgelegenheiten verbessern
- Ideen für neue Nutzung der Spielfläche sammeln
- Neue Bänke aufstellen, Müllbehälter neu platzieren

Zugänge und Innenhöfe aufwerten

5 7 12

- Wurzelschäden reparieren
- Eingänge besser gestalten
- Pflastersteine im Innenhof entfernen, neue Bäume im Hof pflanzen

Mehr Grün an Hauswänden und Flächen

8 9 14 17 18

- Hauswände nach Möglichkeit mit Kletterpflanzen begrünen
- Rasen in eine bunte Wiese verwandeln
- Brunnenbereich bepflanzen und schöner machen
- Beete für Sträucher und Bäume vergrößern



Wir freuen uns auf Ihre Ideen!

Die Verschönerung des Innenhofs ist eine gute Gelegenheit, neben Reparaturen und Ausbesserungen auch nach Ihren Wünschen und Ideen für die Gestaltung des Innenhofes zu fragen. Zu den folgenden vier Themen möchten wir gerne mit Ihnen sprechen:



Sitzen & Sicherheit

Um den Innenhof als Aufenthaltsort noch attraktiver zu gestalten, möchten wir herausfinden, wo zusätzliche Sitzgelegenheiten und Treffpunkte sinnvoll wären. Außerdem interessiert uns, ob es Bereiche im Innenhof gibt, an denen Sie sich unwohl fühlen und was die Gründe dafür sein könnten.



Klima schützen

Damit der Innenhof klima- und umweltfreundlicher wird, möchten wir wissen, wo Sie sich mehr Schatten oder Begrünung wünschen. Auch interessiert uns, an welchen Stellen Mülleimer fehlen oder wo Sie gerne Ihr Fahrrad sicher abstellen würden.



Sport & Spiel

Der Innenhof bietet viel Platz zum Spielen, Bewegen und Sport machen. Wir möchten wissen, was noch fehlt, damit alle sich gerne dort bewegen.



Gärtnern

Im Innenhof gibt es bereits einige Beete – vielleicht pflegen auch Sie eines? Wir möchten alle Gärtnerinnen und Gärtner kennenlernen und herausfinden, wer Lust hat, gemeinsam mit anderen zu pflanzen oder Teil einer Gartengruppe zu werden.“



Hier geht's zur digitalen Beteiligung

يمكنك هنا المشاركة بصورة رقمية.
Dijital katılım için
Click here for digital participation

Hier finden Sie uns heute

An diesen vier Stationen im Innenhof sammeln wir heute von 16:00 bis 20:00 Uhr Ihre Ideen und Wünsche zu Gestaltung. Kommen Sie vorbei!



Plandarstellung: Büro GAST, 2025

- 1** Spielplatz Innenhof Audre-Lorde-Straße 42
Themenbereiche: Sport & Spiel, Sitzen & Sicherheit, Gärtnern
 - 2** Fahrradständer Waldemarstraße 95
Themenbereich: Klima schützen
 - 3** Platz am Brunnen Waldemarstraße 99A
Themenbereiche: Sitzen & Sicherheit, Klima schützen
 - 4** Themenbereiche: Sport & Spiel, Sitzen & Sicherheit, Klima schützen
- degewo-Dialogstation

Haben Sie und Ihre Kinder Wünsche zur Gestaltung der Spielflächen?

Was möchten Sie im Innenhof machen? Welche Ausstattung fehlt dafür?

Sie treffen sich regelmäßig mit ihren Nachbarinnen und Nachbarn auf den Grünflächen? Was fehlt diesen Flächen?

Haben Sie Vorschläge für das gemeinsame Gärtnern?



Hier geht's zur digitalen Beteiligung
يمكنك هنا المشاركة بصورة رقمية.
Dijital katılım için
Click here for digital participation



Mieterbeirat Mariannenplatz

Wir sind für euch da.

Ihr könnt mit euren Fragen und Ideen – auch zur Hofgestaltung – zu uns kommen.

Wir setzen uns für euch ein.

Wir vertreten die Interessen aller Mietenden von degewo im Viertel.

Wir machen mit.

Wir arbeiten mit degewo zusammen, um das Wohngebiet besser zu machen.

Mitglieder

Anne Winter, Vorsitzende
Sonja Köhne, stellv. Vorsitzende
Nesrin Ökaczanc
Sybella Perry
Gülizer Ince
Phillip Trautmann

Sprechstunde:

jeden 1. Dienstag im Monat

18:30–20:00 Uhr

Begegnungszentrum der AWO, Raum 007

Adalbertstraße 23A, 10997 Berlin

E-Mail:

mieterbeirat.mariannenplatz@gmail.com



Hier erfahrt ihr mehr über die degewo-Mieterbeiräte