1 Raum ohne Balkon



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1400.40094.1030-1404	**Stand vom:**	25.11.2026
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	**Baujahr:**	1980
Straße:	Amanlisweg 10	**Ort:**	12685 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	**Wohnfläche:**	30,26 m²
Etage:	14 / 21	**Anzahl Zimmer:**	1,0
Zustand:	Voll saniert		

Preise:

Kaltmiete:	258,96 €	**Nebenkosten:**	65,36 €
Heizkosten:	50,53 €	**Gesamtmiete**	374,85 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	**Jahrgang:**	2014
Energieeffizienzklasse:	E	**Wesentliche Energieträger:**	Fernwärme
Endenergiebedarf:	141.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Marzahner Wohnungsgesellschaft mbH	**Straße:**	Postfach
Ort:	10772 Berlin	**E-Mail:**	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 191, 291; S-Bahn S7; Tram M8, 18

Ausstattung:

Wanne, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (https://www.degewo.de/degewo-marzahner-wohnungsgesellschaft-mbh)
WBS Rechner (https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



IMG_2855.jpg



IMG_2856.jpg



IMG_2857.jpg

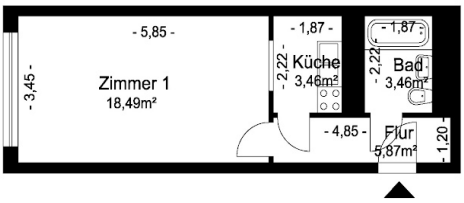


IMG_2858.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen





degewo Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Amanlisweg 10, 12685 Berlin
	ME / WE: 1030 / 1404
	Grundriss: Erstellung erfolgte nach Typengrundrissvorlage
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten