

1 Zimmer mit Balkon - Keine WBS Vermietung



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1400.06080.0212-0501	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	25.07.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Cecilienstraße 197	Baujahr:	2018
Ort:	12683 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Marzahn-Hellersdorf	Wohnfläche:	43,59 m ²
Ortsteil / Quartier:	Joachim-Ringelnatz-Siedlung	Etage:	5 / 6
Anzahl Zimmer:	1,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	653,85 €	Nebenkosten:	82,59 €
Heizkosten:	60,68 €	Gesamtmiete	797,12 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	B	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	52.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus 191, 291, N 91

Ausstattung:

Dusche, bodenliegende Dusche, Balkon/Loggia, Abstellraum, bodengleiche Dusche oder Duschtassentiefe bis zu 3 cm, Rollläden, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1400>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



IMG_1392



IMG_1393



IMG_1394



IMG_1395



IMG_1396



IMG_1397



Balkon

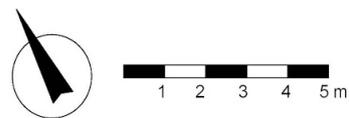
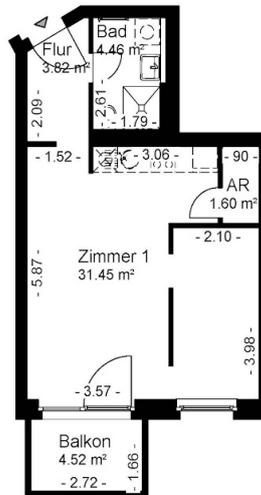


Balkon



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Start. Mehr Leben.	Anschrift: Cecilienstraße 197, 12683 Berlin
	ME/WE: 0212 / 0501
	Grundriss: Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten