

1-Zimmer Wohnung!

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1140.00514.0029-0401	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	31.10.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Körtingstraße 40	Baujahr:	1968
Ort:	12107 Berlin	Verfügbar ab:	01.11.2025
Bezirk / Stadtbezirk:	Tempelhof-Schöneberg	Wohnfläche:	32,85 m²
Ortsteil / Quartier:	Mariendorf	Etage:	4 / 5
Anzahl Zimmer:	1,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	244,28 €	Nebenkosten:	94,27 €
Heizkosten:	63,07 €	Gesamtmiете	401,62 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	G	Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergiebedarf:	224.00 kWh/m²/a		

Lage:

Bus 179,M76,277,M77,181,X76; U-Bahn U6

Ausstattung:

Warmwasserversorgung durch Boiler, Wanne, Balkon/Loggia, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1140>)

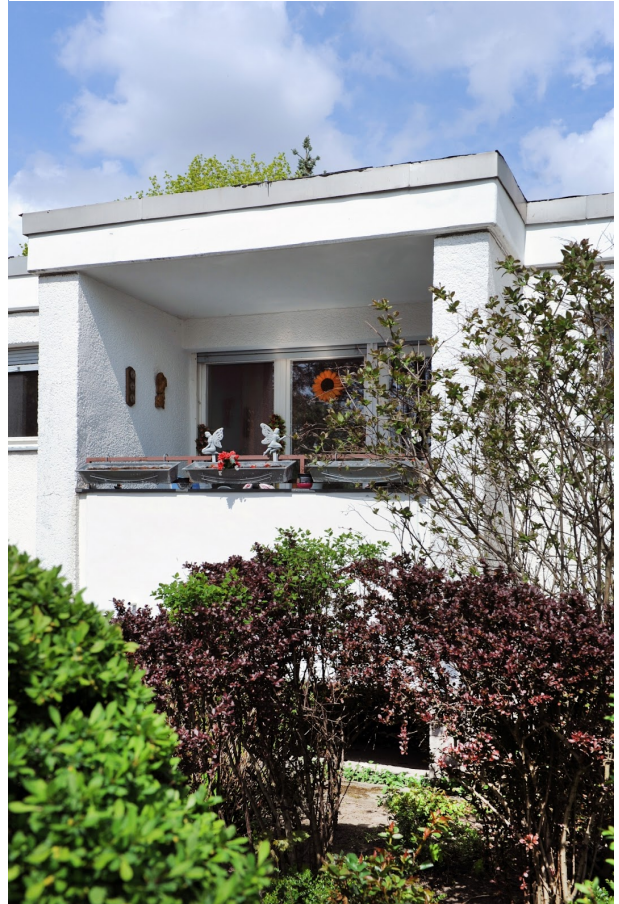
WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



IMG_1867



IMG_1868



IMG_1865



IMG_1869



IMG_1870



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen

