

1 Zimmer Wohnung - ohne Aufzug!



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1400.40704.0190-0603	Stand vom:	02.10.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1986
Straße:	Belziger Ring 42	Ort:	12689 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	32,54 m ²
Etage:	6 / 6	Anzahl Zimmer:	1,0
Zustand:	Voll saniert		

Preise:

Kaltmiete:	287,43 €	Nebenkosten:	65,73 €
Heizkosten:	38,07 €	Gesamtmierte	391,23 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	B	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	72.00 kWh/m ² /a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Marzahner Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 197; Tram M8, 16

Ausstattung:

Wanne, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<https://www.degewo.de/degewo-marzahner-wohnungsgesellschaft-mbh>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check>)

Bilder

MedienAußenansichtPrimärbid.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



IMG_3273



IMG_3272



IMG_3271

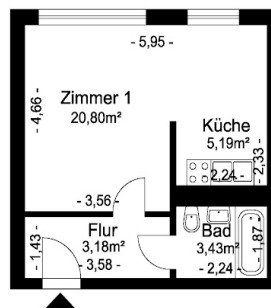


IMG_3274



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Belziger Ring 42, 12689 Berlin
	ME / WE:	0190 / 0603
	Grundriss:	Erstellung erfolgte nach Typengrundrissvorlage
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	