

1-Zimmerwohnung in der Gropiusstadt

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1140.00638.0194-0802	Stand vom:	14.10.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1966
Straße:	Käthe-Dorsch-Ring 12	Ort:	12353 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	36,68 m ²
Etage:	8 / 9	Anzahl Zimmer:	1,0
Zustand:	Voll saniert		

Preise:

Kaltmiete:	384,11 €	Nebenkosten:	78,86 €
Heizkosten:	38,88 €	Gesamtmierte	501,85 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	B	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	75.00 kWh/m ² /a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Süd Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

In der Wohnung sind noch Renovierungsarbeiten erforderlich. Um den äußerst angespannten Berliner Wohnungsmarkt zu entlasten, möchten wir diese Wohnung so schnell wie möglich den Wohnungssuchenden zur Verfügung stellen. Wenn Sie bereit sind, diese Arbeiten selbst auszuführen, werden wir Sie finanziell dabei unterstützen. So können Sie die Wohnung nach Ihren Wünschen gestalten.

Lage:

Bus 373,171,M11,172; U-Bahn U7

Ausstattung:

Wanne, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<https://www.degewo.de/degewo-sued-wohnungsgesellschaft-mbh>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



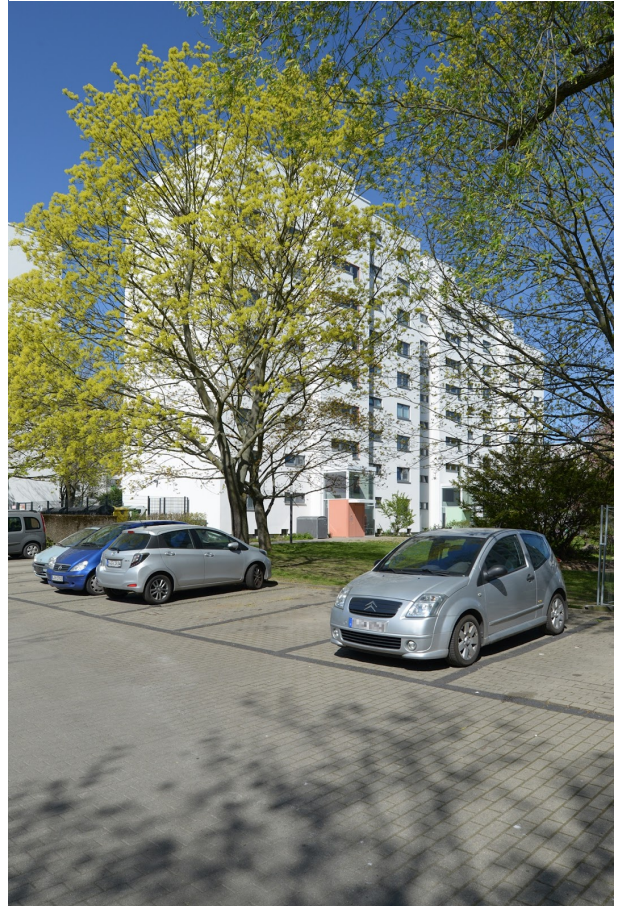
MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



image



image



image



image

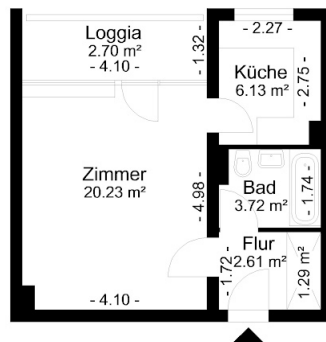


image



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



Anschrift:	Kälthe-Dorsch-Ring 12, 12353 Berlin
ME / WE :	0194 / 0002
Grundriss:	-
Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	