

1 Zimmerwohnung in Lichtenrade



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1140.00556.0008-0302	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	10.04.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Pechsteinstraße 60	Baujahr:	1969
Ort:	12309 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Tempelhof-Schöneberg	Wohnfläche:	42,03 m ²
Ortsteil / Quartier:	Lichtenrade	Etage:	3 / 6
Anzahl Zimmer:	1,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	363,14 €	Nebenkosten:	99,17 €
Heizkosten:	51,05 €	Gesamtmiete	513,36 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	C	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	90.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus 175, X76, X83, 275, 743, M76

Ausstattung:

Warmwasserversorgung durch Gastherme, Bad mit Fenster, Wanne, Balkon/Loggia, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1140>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



IMG_1734



IMG_1735



IMG_1736



IMG_1737

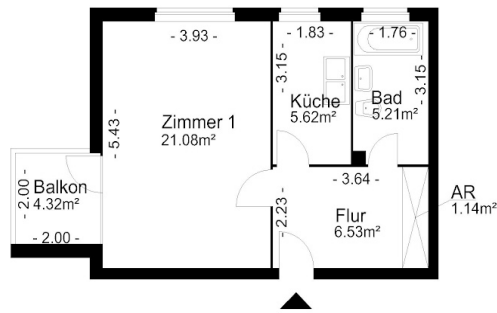


IMG_1738



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Pechsteinstraße 60, 12309 Berlin
	ME / WE: 0008/0302
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten