

1 Zimmerwohnung mit WBS 100

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1300.42303.0111-0202	WBS:	Erforderlich
Stand vom:	17.03.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Zur Nachtheide 4	Baujahr:	2024
Ort:	12557 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Treptow-Köpenick	Wohnfläche:	45,45 m ²
Ortsteil / Quartier:	Kietzer Feld	Etage:	2 / 5
Anzahl Zimmer:	1,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	295,43 €	Nebenkosten:	59,53 €
Heizkosten:	67,72 €	Gesamtmiete	422,68 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	B	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	60.30 kWh/m ² /a		

Ausstattung:

barrierefrei, bodenliegende Dusche, Balkon/Loggia, Abstellraum, bodengleiche Dusche oder Duschtassentiefe bis zu 3 cm, Fußbodenheizung, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Bitte beachten Sie, dass zur Anmietung der Wohnung eine Wohnberechtigungsschein (WBS) 100 erforderlich ist.

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1300>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.JPG



MedienAußenansicht.JPG



MedienAußenansicht.JPG



MedienAußenansicht.JPG



IMG_9585



IMG_9584



IMG_9583



IMG_9582



IMG_9581



IMG_9580



IMG_9579



IMG_9578



IMG_9577

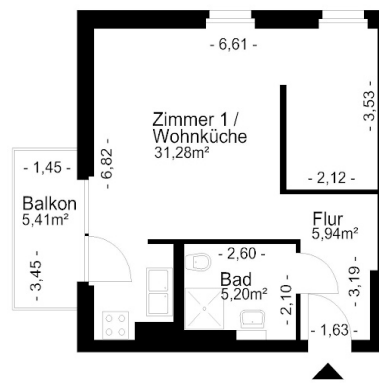


IMG_9576



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Zur Nachtheide 4, 12557 Berlin
	ME / WE:	0111 / 0202
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	