11 Sterne-Singlewohnung Nähe Sportforum sucht Nachmieter!

Inserat deaktiviert

Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1400.57003.0240-0202	**WBS:**	Nicht erforderlich
Stand vom:	03.09.2025	**Objektart:**	Wohnung
Straße:	Neustrelitzer Straße 29	**Baujahr:**	1974
Ort:	13055 Berlin	**Verfügbar ab:**	01.10.2025
Bezirk / Stadtbezirk:	Lichtenberg	**Wohnfläche:**	49,21 m²
Ortsteil / Quartier:	Hohenschönhausen	**Etage:**	2 / 5
Anzahl Zimmer:	2,0	**Zustand:**	Voll saniert

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	345,36 €	**Nebenkosten:**	103,83 €
Heizkosten:	78,73 €	**Gesamtmiete**	527,92 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	**Jahrgang:**	2014
Energieeffizienzklasse:	C	**Wesentliche Energieträger:**	Fernwärme
Endenergiebedarf:	85.00 kWh/m²/a		

Lage:

Bus 256, N56; Tram M5, M6, 16

Ausstattung:

Wanne, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Abstellraum, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (http://degewo.de/1400)
WBS Rechner (https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg

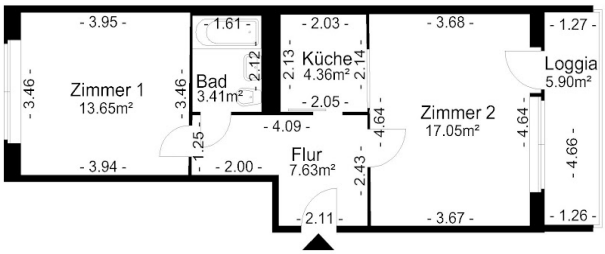
MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



Anschrift:	Neustrelitzer Str. 29, 13055 Berlin
ME / WE :	0300/0502
Grundriss:	20391I
Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	