

2 Zimmer für einen Neustart!

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1140.00635.0098-0302	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	23.04.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Bruno-Taut-Ring 15A	Baujahr:	1958
Ort:	12359 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Neukölln	Wohnfläche:	57,26 m ²
Ortsteil / Quartier:	Britz	Etage:	3 / 4
Anzahl Zimmer:	2,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	471,77 €	Nebenkosten:	124,25 €
Heizkosten:	8,58 €	Gesamtmiete	604,60 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	H	Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergiebedarf:	253.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus 181,M46,171; U-Bahn U7

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Wanne, Balkon/Loggia, Kabelfernsehen

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1140>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



Flur



Zimmer



Bad



Küche



Zimmer 2















Balkon



WBS-220 oder WBS-fähiges Einkommen 220

Grenzen des jährlichen Nettohaushaltseinkommens für einen Wohnberechtigungsschein.

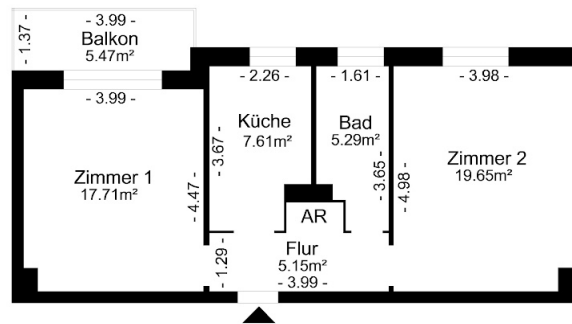
WBS 180		WBS 220	
 21.600 €	 32.400 €	 26.400 €	 39.600 €
 33.300 €	 40.680 €	 40.700 €	 49.720 €
 48.960 €	 Jedes weitere Kind: 900 €	 59.840 €	 Jedes weitere Kind: 1.100 €

Jetzt mit dem degewo.de/wbs-schnellcheck nachrechnen.

Stand 10/2024

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Bruno-Taut-Ring 15A, 12359 Berlin
	ME / WE : 0098 / 0302
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten