

2 Zimmer in der Gropiusstadt

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1140.00681.0167-0202	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	21.08.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Wutzkyallee 59	Baujahr:	1966
Ort:	12353 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Neukölln	Wohnfläche:	55,88 m²
Ortsteil / Quartier:	Gropiusstadt	Etage:	2 / 9
Anzahl Zimmer:	2,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	414,91 €	Nebenkosten:	119,58 €
Heizkosten:	53,08 €	Gesamtmiete	587,57 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	C	Wesentliche Energieträger:	Alternativ
Endenergiebedarf:	79.00 kWh/m²/a		

Lage:

Bus M11, 373, 172, 373; U-Bahn U7

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Wanne, Küchenmöblierung; Einbauküche; Kücheneinbaublock, Balkon/Loggia, Abstellraum, EBK, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1140>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.JPG



MedienAußenansicht.JPG



MedienAußenansicht.JPG



Zimmer 1



Zimmer 2



Küche



Bad



Balkon

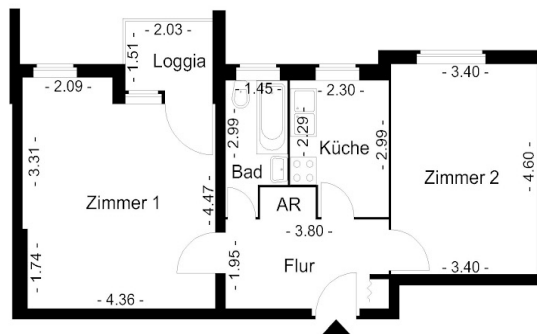


Flur



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Wutzkyallee 59, 12353 Berlin
	ME / WE :	0167/0202
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	