

2 Zimmer in Marienfelde mit saniertem Bad!



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1140.00521.0184-0102	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	08.07.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Greizer Straße 6	Baujahr:	1965
Ort:	12279 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Tempelhof-Schöneberg	Wohnfläche:	61,10 m ²
Ortsteil / Quartier:	Marienfelde	Etage:	1 / 4
Anzahl Zimmer:	2,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	504,08 €	Nebenkosten:	116,00 €
Heizkosten:	128,93 €	Gesamtmiete	749,01 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	D	Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergiebedarf:	129.00 kWh/m ² /a		

Objektbeschreibung:

Gartennutzung

Für die Nutzung des an die Wohnung angrenzenden Gartenbereichs erheben wir einen Zuschlag in Höhe von 32,00 €, der bereits in der angegebenen Gesamtmiete enthalten ist

Lage:

Bus 112,M11,M77,M82,X11

Ausstattung:

Warmwasserversorgung durch Boiler, Bad mit Fenster, Balkon/Loggia, Mietergarten, Rollläden, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1140>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.JPG



MedienAußenansicht.JPG



MedienAußenansicht.JPG



MedienAußenansicht.JPG



MedienAußenansicht.JPG



MedienAußenansicht.JPG



MedienAußenansicht.JPG



IMG_2169



IMG_2165



IMG_2166



IMG_2167



IMG_2168



IMG_2170

