

2 Zimmer mit Fußbodenheizung



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1140.00690.0004-0201	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	04.11.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Elly-Heuss-Knapp-Straße 40	Baujahr:	2015
Ort:	12355 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Neukölln	Wohnfläche:	44,39 m²
Ortsteil / Quartier:	Rudow	Etage:	2 / 4
Anzahl Zimmer:	2,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	690,26 €	Nebenkosten:	86,11 €
Heizkosten:	64,80 €	Gesamtmiете	841,17 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	B	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	63.00 kWh/m²/a		

Lage:

Bus 371, X7, 171, 260

Ausstattung:

barrierearm, Fußbodenheizung, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1140>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Zimmer 1



Zimmer 2



Küchenbereich



Bad

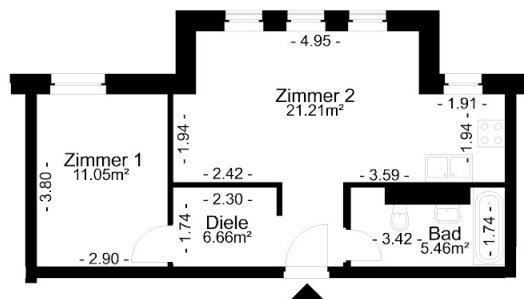


Flur



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Elly-Hauss-Knapp-Straße 40, 12355 Berlin
	ME / WE :	0004 / 0201
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	