

2 Zimmer über den Dächern Berlins



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1400.40469.0730-0803	Stand vom:	16.10.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1985
Straße:	Wittenberger Straße 81	Ort:	12689 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	47,25 m²
Etage:	8 / 11	Anzahl Zimmer:	2,0

Preise:

Kaltmiete:	365,90 €	Nebenkosten:	88,82 €
Heizkosten:	89,77 €	Gesamtmierte	544,49 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	D	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	108.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Marzahner Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 197, 390, 901, N97; S-Bahn S7; Tram M8, 16

Ausstattung:

Wanne, Balkon/Loggia, Aufzug, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<https://www.degewo.de/degewo-marzahner-wohnungsgesellschaft-mbh>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



IMG_3360



IMG_3363



IMG_3359



IMG_3364



IMG_3362



IMG_3361

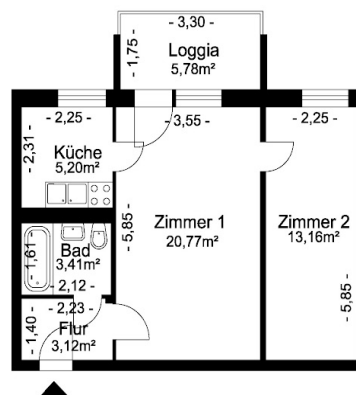


IMG_3365



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Wittenberger Straße 81, 12689 Berlin
	ME / WE:	0730 / 0803
	Grundriss:	Erstellung erfolgte nach Typengrundrissvorlage
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	