

2-Zimmer Wohnung!



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1300.51803.0004-0202	Stand vom:	21.10.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1900
Straße:	Gutenbergstraße 9	Ort:	12557 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	49,60 m²
Etage:	2 / 2	Anzahl Zimmer:	2,0

Preise:

Kaltmiete:	507,96 €	Nebenkosten:	86,30 €
Heizkosten:	102,67 €	Gesamtmieta	696,93 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	H	Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergiebedarf:	284.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Köpenicker Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 164,167,N62,N65,162,164,165,N62,N65,N90; S-Bahn S47; Tram 27,61,62,63,67,68

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Fern-/Zentralheizung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<https://www.degewo.de/degewo-koepenicker-wohnungsgesellschaft-mbh>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check>)

Bilder

IMG_2366



IMG_2365



IMG_2372



IMG_2371



IMG_2369



IMG_2368

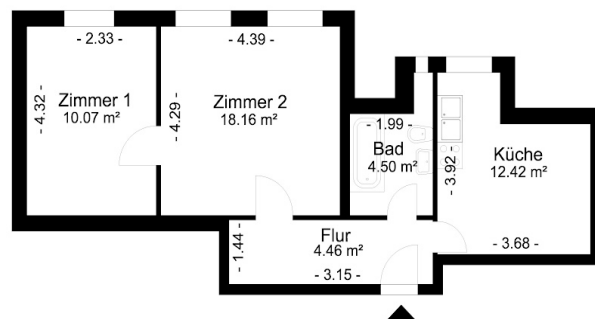


IMG_2367



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Gutenbergstraße 9, 12 557 Berlin
	ME / WE:	0004 / 0202
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	