

2 Zimmer Wohnung in Lichtenarde

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

| | | | |
|------------------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|
| Objektnummer: | W1140.00551.0186-0302 | WBS: | Nicht erforderlich |
| Stand vom: | 07.04.2026 | Objektart: | Wohnung |
| Straße: | Kettinger Straße 12A | Baujahr: | 1963 |
| Ort: | 12305 Berlin | Verfügbar ab: | ab sofort |
| Bezirk / Stadtbezirk: | Tempelhof-Schöneberg | Wohnfläche: | 56,53 m ² |
| Ortsteil / Quartier: | Lichtenrade | Etage: | 3 / 3 |
| Anzahl Zimmer: | 2,0 | | |

Mietzusammensetzung:

| | | | |
|--------------------|----------------------|---------------------|----------|
| Kaltmiete: | 494,98 € | Nebenkosten: | 118,14 € |
| Heizkosten: | 67,83 € | Gesamtmiete | 680,95 € |
| Kaution: | drei Nettokaltmieten | | |

Energieausweis:

| | | | |
|----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|------|
| Art des Energieausweises: | BEDARF | Jahrgang: | 2014 |
| Energieeffizienzklasse: | C | Wesentliche Energieträger: | Gas |
| Endenergiebedarf: | 99.80 kWh/m ² /a | | |

Lage:

Bus M11,M76,X11,X76,277

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Wanne, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1140>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

IMG_1671



IMG_1672



IMG_1673



IMG_1674



IMG_1675



IMG_1676

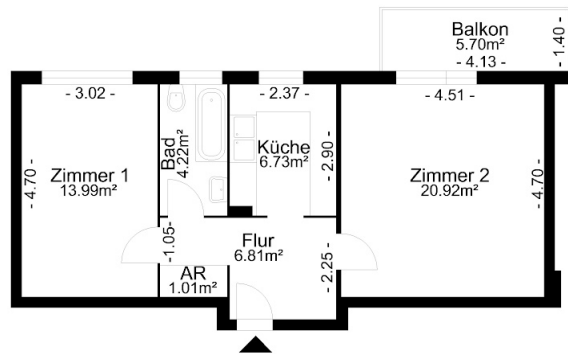


IMG_1677



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



| | |
|--|----------------------------------|
| Anschrift: | Kettinger Str. 12A, 12305 Berlin |
| ME / WE : | 0186 / 0002 |
| Grundriss: | - |
| Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten | |