

2- Zimmer-Wohnung in Tempelhof sucht neuen Mieter!



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1150.00504.0144-0302	Stand vom:	08.09.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1952
Straße:	Alboinplatz 15	Ort:	12105 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	51,65 m²
Etage:	3 / 4	Anzahl Zimmer:	2,0

Preise:

Kaltmiete:	516,45 €	Nebenkosten:	99,16 €
Heizkosten:	101,75 €	Gesamtmieta	717,36 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	D	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	116.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo City Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 184,246,106,170

Ausstattung:

Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<https://www.degewo.de/degewo-city-wohnungsgesellschaft-mbh>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Flur



Küche



Bad



Zimmer



Zimmer 2

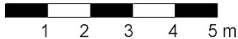
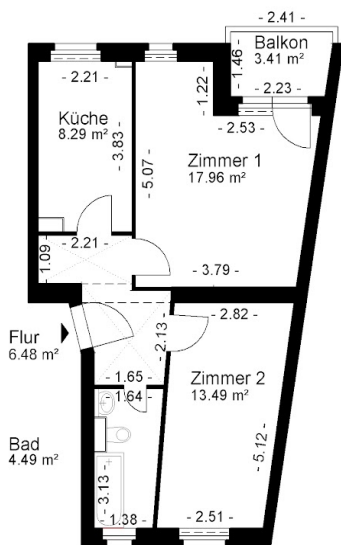


Balkon



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



Anschrift:	Alboinplatz 15, 12105 Berlin
ME/WE:	0144/0302
Grundriss:	-
Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	