

2-Zimmer-Wohnung Nähe Savingsplatz - WBS 140 mit besonderem Wohnbedarf erforderlich



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1150.00339.0022-0302	Stand vom:	28.08.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1994
Straße:	Uhlandstraße 15	Ort:	10623 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	54,64 m ²
Etage:	3 / 8	Anzahl Zimmer:	2,0
Zustand:	Voll saniert		

Preise:

Kaltmiete:	457,62 €	Nebenkosten:	107,64 €
Heizkosten:	103,26 €	Gesamtmiете:	668,52 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	D	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	121.00 kWh/m ² /a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo City Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Die vorhandene Einbauküche wird dem Mieter unentgeltlich überlassen und geht mit Mietvertragsabschluss in dessen Eigentum über.

Außerdem werden der Spiegel im Bad sowie die Regale im Flur als Mieter Eigentum übergeben.

Lage:

Bus 101,109,110,200,204,245M19,M29,X10,X34,X9; S-Bahn S5,S7,S75,S46; U-Bahn U1,U2,U9

Ausstattung:

Wanne, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Bitte beachten Sie, dass wir nur Interessenten berücksichtigen können, die bereits im Besitz eines gültigen Wohnberechtigungsscheins (WBS 100 oder 140) für mindestens 2 Zimmer sind und der den Zusatz "ein besonderem Wohnbedarf konnte Ihnen zuerkannt werden" enthält.

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1150>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Flur



Flur



Flur



Bad



Küche



Zimmer 1



Zimmer 1



Wintergarten



Zimmer 2

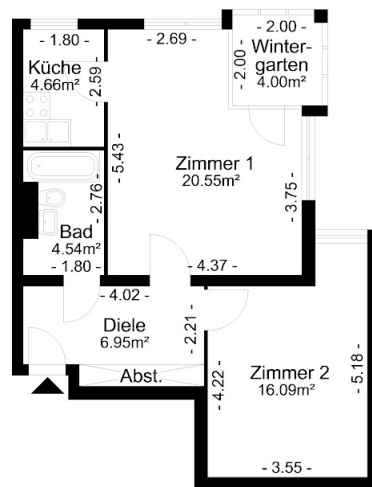


Zimmer 2



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Uhlandstr. 15, 10623 Berlin
	ME / WE :	0022 / 0302
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	