

# **2 Zimmerwohnung am S Schöneberg, ACHTUNG! Befristete Vermietung bis 28.02.2028**



**Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.**

## Allgemein:

|                   |                       |                  |              |
|-------------------|-----------------------|------------------|--------------|
| Objektnr. extern: | W1100.12015.0454-0207 | Stand vom:       | 24.08.2026   |
| Nutzungsart:      | Wohnen                | Vermarktungsart: | Miete/Pacht  |
| Objektart:        | Wohnung               | Baujahr:         | 1979         |
| Straße:           | Feurigstraße 47       | Ort:             | 10827 Berlin |
| Verfügbar ab:     | ab sofort             | Wohnfläche:      | 82,81 m²     |
| Etage:            | 2 / 6                 | Anzahl Zimmer:   | 2,0          |

## Preise:

|             |          |              |            |
|-------------|----------|--------------|------------|
| Kaltmiete:  | 682,28 € | Nebenkosten: | 211,99 €   |
| Heizkosten: | 166,44 € | Gesamtmiete  | 1.060,71 € |

## Energiepass:

|           |              |
|-----------|--------------|
| Jahrgang: | nicht_noetig |
|-----------|--------------|

## Ansprechpartner:

|       |              |         |                                      |
|-------|--------------|---------|--------------------------------------|
| Name: | degewo AG    | Straße: | Postfach                             |
| Ort:  | 10772 Berlin | E-Mail: | anfragen-degewo@wohnungshelden.email |

## Infrastruktur:

## Objektbeschreibung:

Diese Wohnung wird befristet bis zum 28.2.2028 vermietet und eignet sich ideal für alle, die für einen klar definierten Zeitraum ein komfortables und zuverlässiges zu Hause suchen, ob aus beruflichen Gründen, für ein Projekt vor Ort oder als Übergangslösung die zeitliche Befristung bietet. Planungssicherheit auf beiden Seiten.

## Lage:

Bus 104, 187, 248, M46, M48, M85, N42; S-Bahn S1, S41, S42, S46; U-Bahn U4

## Ausstattung:

---

Balkon/Loggia, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

## Sonstiges:

---

Diese Wohnung wird befristet bis zum 28.2.2028 vermietet und eignet sich ideal für alle, die für einen klar definierten Zeitraum ein komfortables und zuverlässiges zu Hause suchen, ob aus beruflichen Gründen, für ein Projekt vor Ort oder als Übergangslösung die zeitliche Befristung bietet. Planungssicherheit auf beiden Seiten.

---

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1100>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

## Bilder

---

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg

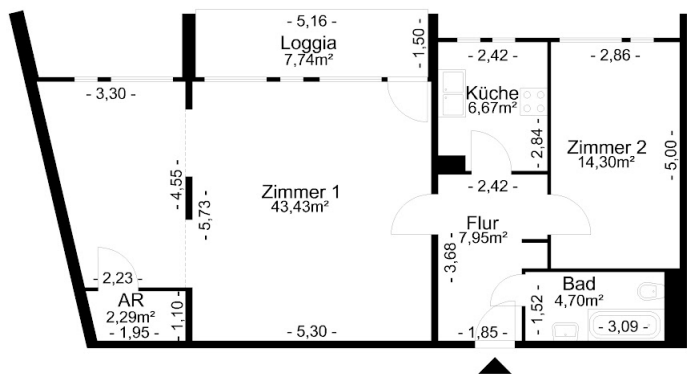


MedienAußenansicht.jpg



# Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



|                                                                                                                |                                                          |                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------|
| <br>Mehr Stadt. Mehr Leben. | Anschrift:                                               | Feurigstraße 47 / 10627 Berlin |
|                                                                                                                | ME / WE:                                                 | 0454 / 0207                    |
|                                                                                                                | Grundriss:                                               | -                              |
|                                                                                                                | Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten |                                |

## Grundriss

---

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



## Grundriss

---

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



## Grundriss

---

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



## Grundriss

---

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



# Grundriss

---

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



## Grundriss

---

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



## Grundriss

---

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



## Grundriss

---

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen

