

2-Zimmerwohnung im Kiez



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1150.00407.0012-0402	Stand vom:	27.07.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1981
Straße:	Naunynstraße 2	Ort:	10997 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	60,51 m²
Etage:	4 / 7	Anzahl Zimmer:	2,0

Preise:

Kaltmiete:	528,50 €	Nebenkosten:	149,45 €
Heizkosten:	132,51 €	Gesamtmierte	810,46 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	F	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	166.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo City Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus M29,140,147; U-Bahn U1,U8

Ausstattung:

Wanne, Küchenmöblierung; Einbauküche; Kücheneinbaublock, Balkon/Loggia, EBK, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1150>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

IMG_2186



IMG_2184



IMG_2185



IMG_2183



IMG_2182



IMG_2187



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen

