

2 Zimmerwohnung mit Loggia



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1150.00153.0031-0101	Stand vom:	28.05.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1961
Straße:	Luitpoldstraße 32	Ort:	10777 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	66,73 m ²
Etage:	1 / 8	Anzahl Zimmer:	2,0

Preise:

Kaltmiete:	699,33 €	Nebenkosten:	153,48 €
Heizkosten:	153,48 €	Gesamtmiete:	1.006,29 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	C	Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergiebedarf:	97.00 kWh/m ² /a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo City Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus M19,M29,M46,187,204; U-Bahn U1,U2,U3,U4,U7

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Wanne, Badewanne eingefliest, Küchenmöblierung; Einbauküche; Kucheneinbaublock, Balkon/Loggia, Abstellraum, EBK, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwärmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1150>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg

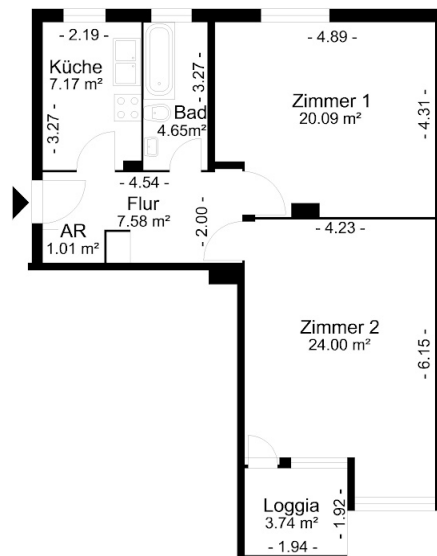


MedienAußenansicht.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Luitpoldstr. 32, 10777 Berlin
	ME / WE : 0031 / 0001
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten