

2-Zimmerwohnung mit Parkett sucht Nachmieter!



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1300.41103.0064-0203	Stand vom:	22.04.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2018
Straße:	Joachimstraße 6	Ort:	12555 Berlin
Verfügbar ab:	01.07.2026	Wohnfläche:	51,89 m ²
Etage:	2 / 4	Anzahl Zimmer:	2,0

Preise:

Kaltmiete:	934,02 €	Nebenkosten:	98,07 €
Heizkosten:	89,76 €	Gesamtmiete	1.121,85 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	A	Wesentliche Energieträger:	Gas, Solar
Endenergiebedarf:	33.10 kWh/m ² /a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Köpenicker Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Die 2-Zimmer-Wohnung in der Joachimstraße 6 verbindet moderne Architektur mit einem angenehm offenen Wohngefühl. Großzügige Fensterfronten lassen viel Tageslicht hinein und betonen die klare, zeitgemäße Gestaltung. Dank der zentralen Lage in 12555 Berlin profitieren Bewohner von kurzen Wegen, guter Infrastruktur und einem lebendigen Umfeld.

Lage:

Bus 164,269,X69,N67,N69,N90; Tram 27,60,61,62

Ausstattung:

Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Fußbodenheizung, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Kleinere Einbauten können eventuell vom aktuellen Mieter übernommen werden.

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1300>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg

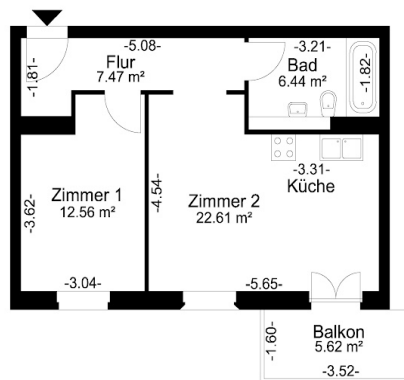


Nachmieter

Während der Nachmietersuche ist diese Wohnung noch bewohnt. Daher haben wir leider **keine aktuellen Fotos** der Wohnung zur Verfügung.

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschritt: Joachimstraße 6, 12 555 Berlin
	ME / WE: 0064 / 0203
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten