

2-Zimmerwohnung sucht Nachmieter



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1140.00551.0116-0202	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	08.10.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Im Eck 5A	Baujahr:	1963
Ort:	12305 Berlin	Verfügbar ab:	01.12.2025
Bezirk / Stadtbezirk:	Tempelhof-Schöneberg	Wohnfläche:	44,44 m²
Ortsteil / Quartier:	Lichtenrade	Etage:	2 / 3
Anzahl Zimmer:	2,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	384,71 €	Nebenkosten:	93,32 €
Heizkosten:	54,21 €	Gesamtmiete	532,24 €
Kautiön:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	D	Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergiebedarf:	105.10 kWh/m²/a		

Lage:

Bus M11,M76,X11,X76,277

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Wanne, Balkon/Loggia, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

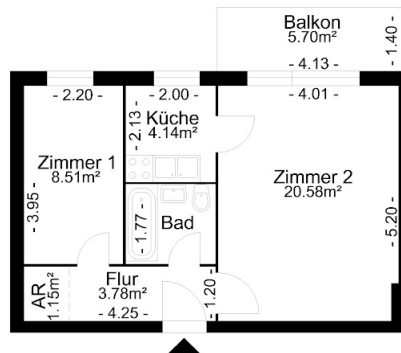
Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1140>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Im Eck 5A, 12305 Berlin
	ME / WE :	0116 / 0002
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	