

2-Zimmerwohnung sucht Nachmieter



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1100.42201.0383-0502	Stand vom:	27.04.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2025
Straße:	Eisenhutweg 66	Ort:	12487 Berlin
Verfügbar ab:	01.07.2026	Wohnfläche:	61,77 m ²
Etage:	5 / 7	Anzahl Zimmer:	2,0

Preise:

Kaltmiete:	953,73 €	Nebenkosten:	124,15 €
Heizkosten:	56,21 €	Gesamtmiete	1.134,09 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	B	Wesentliche Energieträger:	Alternativ
Endenergiebedarf:	50.80 kWh/m ² /a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo AG	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Die attraktive 2-Zimmer-Wohnung im Zweitbezug im Neubau am Eisenhutweg 66 bietet einen modernen Schnitt und helle, gut nutzbare Räume. Der offene Wohnbereich mit hochwertiger Ausstattung sorgt für ein angenehmes Wohngefühl. Die ruhige Lage in 12487 Berlin mit guter Anbindung macht die Wohnung ideal für Singles oder Paare, die komfortables Wohnen in einem gepflegten Neubau schätzen.

Ausstattung:

bodenliegende Dusche, Terrasse, bodengleiche Dusche oder Duschtassentiefe bis zu 3 cm, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1100>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.JPG



MedienAußenansicht.JPG



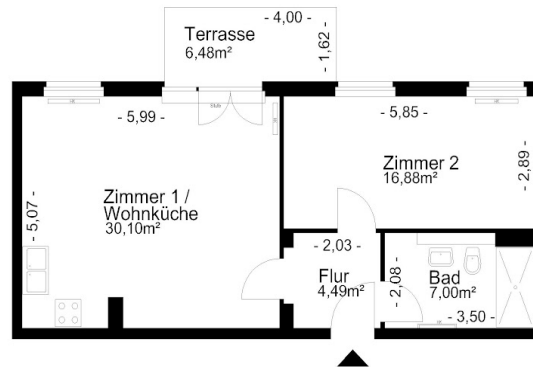
Nachmieter

Während der
Nachmietersuche ist diese
Wohnung noch bewohnt.
Daher haben wir leider
keine aktuellen Fotos der
Wohnung zur Verfügung.

degewo 

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Eisenhutweg 66, 12487 Berlin
	ME / WE:	0383 / 0502
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	