

3 Zimmer im 5. OG ohne Aufzug!



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1400.40405.0570-0501	Stand vom:	16.10.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1985
Straße:	Köthener Straße 22	Ort:	12689 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	68,89 m²
Etage:	5 / 6	Anzahl Zimmer:	3,0
Zustand:	Voll saniert		

Preise:

Kaltmiete:	455,43 €	Nebenkosten:	138,46 €
Heizkosten:	97,13 €	Gesamtmierte	691,02 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	B	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	67.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Marzahner Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 197, 390, 901, N97; S-Bahn S7

Ausstattung:

Wanne, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<https://www.degewo.de/degewo-marzahner-wohnungsgesellschaft-mbh>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



IMG_3346



IMG_3347



IMG_3348



IMG_3349



IMG_3350

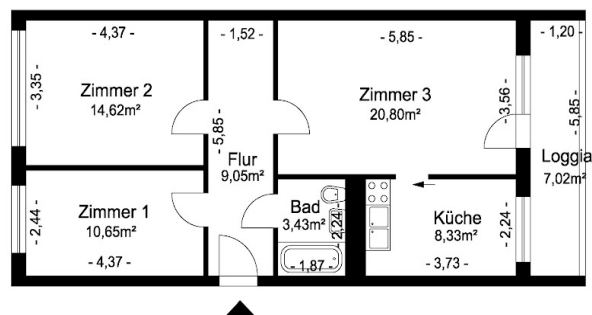


IMG_3351



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Köthener Straße 22, 12689 Berlin
	ME / WE: 0570 / 0501
	Grundriss: Erstellung erfolgte nach Typengrundrissvorlage
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten