

3 Zimmer im Neubau mit großer Terrasse



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1300.42001.0255-0403	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	17.06.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Schützenstraße 11C	Baujahr:	2022
Ort:	12526 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Treptow-Köpenick	Wohnfläche:	91,85 m²
Ortsteil / Quartier:	Altglienicke	Etage:	4 / 8
Anzahl Zimmer:	3,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	1.589,92 €	Nebenkosten:	201,40 €
Heizkosten:	138,33 €	Gesamtmiete	1.929,65 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	B	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	61.10 kWh/m²/a		

Ausstattung:

Wanne, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Terrasse, Abstellraum, Rollläden, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1300>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.JPG



MedienAußenansicht.JPG



MedienAußenansicht.JPG



Wohnzimmer



Küche



Flur



Bad



Kinderzimmer



Schlafzimmer

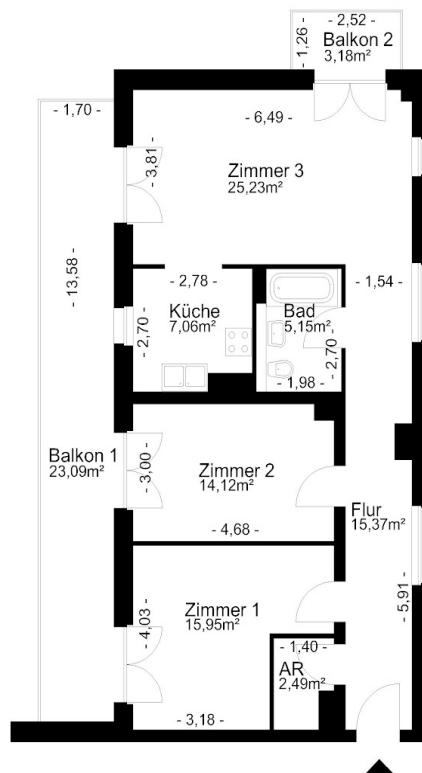


Terrasse



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Schützenstraße 11C, 12526 Berlin
	ME / WE:	0255 / 0403
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	