

# 3 Zimmer mit Balkon

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

## Allgemeine Daten:

---

<b>Objektnummer:</b>	W1400.60257.0150-0201	<b>WBS:</b>	Nicht erforderlich
<b>Stand vom:</b>	26.03.2026	<b>Objektart:</b>	Wohnung
<b>Straße:</b>	Buckower Ring 17	<b>Baujahr:</b>	1983
<b>Ort:</b>	12683 Berlin	<b>Verfügbar ab:</b>	ab sofort
<b>Bezirk / Stadtbezirk:</b>	Marzahn-Hellersdorf	<b>Wohnfläche:</b>	69,32 m <sup>2</sup>
<b>Ortsteil / Quartier:</b>	Marzahn Süd	<b>Etage:</b>	2 / 6
<b>Anzahl Zimmer:</b>	3,0	<b>Zustand:</b>	Voll saniert

## Mietzusammensetzung:

---

<b>Kaltmiete:</b>	470,47 €	<b>Nebenkosten:</b>	144,18 €
<b>Heizkosten:</b>	85,26 €	<b>Gesamtmiere</b>	699,91 €
<b>Kaution:</b>	drei Nettokaltmieten		

## Energieausweis:

---

<b>Art des Energieausweises:</b>	VERBRAUCH	<b>Jahrgang:</b>	2014
<b>Energieeffizienzklasse:</b>	C	<b>Wesentliche Energieträger:</b>	Fernwärme
<b>Endenergiebedarf:</b>	79.00 kWh/m <sup>2</sup> /a		

## Lage:

---

Bus 154, 191, 291, N91, X69

## Ausstattung:

---

Wanne, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Aufzug, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

## Sonstiges:

---

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

## Ergänzende Links

---

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1400>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

## Bilder

---

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



IMG\_2024.jpg



IMG\_2025.jpg



IMG\_2026.jpg



IMG\_2027.jpg



IMG\_2028.jpg



IMG\_2029.jpg



IMG\_2030.jpg



IMG\_2031.jpg

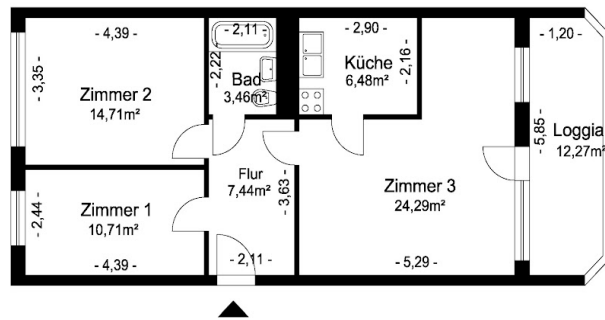


IMG\_2032.jpg



# Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Buckower Ring 17, 12683 Berlin
	ME / WE: 0150 / 0201
	Grundriss: Erstellung erfolgte nach Typengrundrissvorlage
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten