3 Zimmer mit Balkon

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1400.60037.0190-0701	**Stand vom:**	20.11.2026
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	**Baujahr:**	1980
Straße:	Allee der Kosmonauten 81	**Ort:**	12681 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	**Wohnfläche:**	69,23 m²
Etage:	7 / 11	**Anzahl Zimmer:**	3,0
Zustand:	Voll saniert		

Preise:

Kaltmiete:	493,47 €	**Nebenkosten:**	142,61 €
Heizkosten:	98,30 €	**Gesamtmiete**	734,38 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	**Jahrgang:**	2014
Energieeffizienzklasse:	C	**Wesentliche Energieträger:**	Fernwärme
Endenergiebedarf:	94.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Marzahner Wohnungsgesellschaft mbH	**Straße:**	Postfach
Ort:	10772 Berlin	**E-Mail:**	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 194; S-Bahn S7, 75; Tram M8, 18

Ausstattung:

Wanne, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Aufzug, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (https://www.degewo.de/degewo-marzahner-wohnungsgesellschaft-mbh)
WBS Rechner (https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



IMG_1677.jpg



IMG_1679.jpg



IMG_1680.jpg



IMG_1681.jpg



IMG_1682.jpg



IMG_1683.jpg

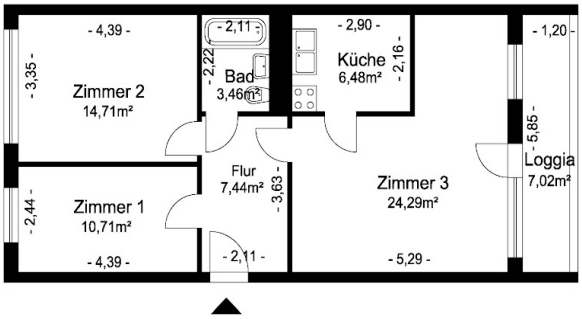


IMG_1684.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen





degewo
Mehr Stadt. Mehr Leben.

Anschrift:	Allee der Kosmonauten 81, 12681 Berlin
ME / WE:	0190 / 0701
Grundriss:	Erstellung erfolgte nach Typengrundrissvorlage
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten