

3-Zimmer Wohnung in ruhiger Lage in Biesdorf - mit Balkon - Aufzug vorhanden

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1400.51805.0065-0202	Stand vom:	27.10.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2018
Straße:	Eugen-Roth-Weg 8	Ort:	12683 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	76,49 m²
Etage:	2 / 8	Anzahl Zimmer:	3,0

Preise:

Kaltmiete:	543,09 €	Nebenkosten:	134,62 €
Heizkosten:	75,72 €	Gesamtmierte	753,43 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	A	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	49.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Marzahner Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 194; S-Bahn S7, 75; Tram M8, 18

Ausstattung:

barrierearm, Wanne, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Abstellraum, Fußbodenheizung, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Bitte beachten Sie, dass die Wohnung nur angemietet werden kann, wenn Sie einen Wohnberechtigungsschein (WBS) haben.

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<https://www.degewo.de/degewo-marzahn-wohnungsgesellschaft-mbh>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Flur



Zimmer 3



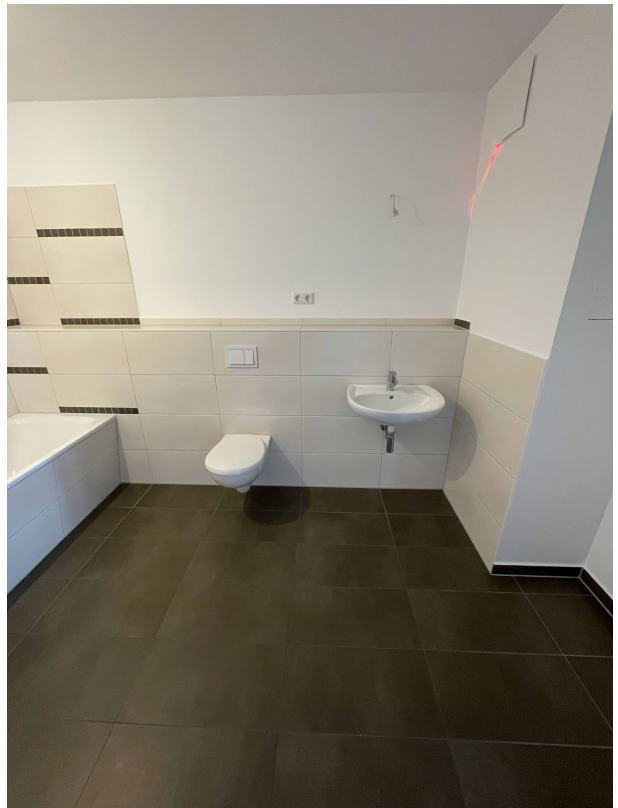
Zimmer 2



Bad



Bad



Bad



Bad



Wohnküche



Wohnküche



Zimmer 1



Zimmer 1



Balkon



Balkon

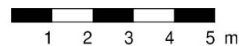
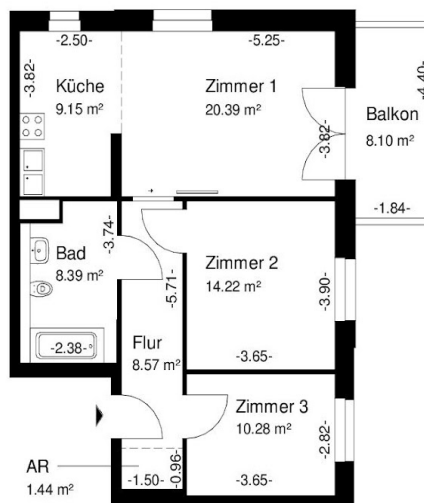


Balkon



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben	Anschritt : Eugen-Roth-Wag 8, 12681 Berlin
	ME / WE : 0065 / 0202
	Grundriss:
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten