

3 Zimmerwohnung in der Seniorenresidenz Köpenick



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1100.02520.0070-0070	Stand vom:	10.08.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2003
Straße:	Fürstenwalder Allee 320	Ort:	12589 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	72,85 m²
Etage:	2 / 3	Anzahl Zimmer:	3,0

Preise:

Kaltmiete:	1.282,16 €	Nebenkosten:	490,70 €
Heizkosten:	166,09 €	Gesamtmieta	1.938,95 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	D	Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergiebedarf:	113.50 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo AG	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Seniorenresidenz

Es handelt sich hierbei um eine Seniorenresidenz in denen wir Ihnen täglich durch externe Dienstleister umfangreiche Serviceleistungen für den Alltag anbieten. Hierfür erheben wir eine Servicepauschale sowie eine Gebühr zur Nutzung der Gemeinschaftseinrichtung und den Hausnotruf, die bereits in der angegebenen Gesamtmieta enthalten sind. In der Mietzusammensetzung sind die Kosten für einen 1-Personenhaushalt enthalten. Für 2-Personenhaushalte erhöht sich die Pauschale entsprechend. Weitere Informationen erhalten Sie gerne in einem persönlichen Gespräch.

Lage:

Bus 161, N61, S-Bahn S3

Ausstattung:

barrierearm, bodenliegende Dusche, Küchenmöblierung; Einbauküche; Kücheneinbaublock, Balkon/Loggia, bodengleiche Dusche oder Duschtassentiefe bis zu 3 cm, EBK, Aufzug, Fern-/Zentralheizung

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1100>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg

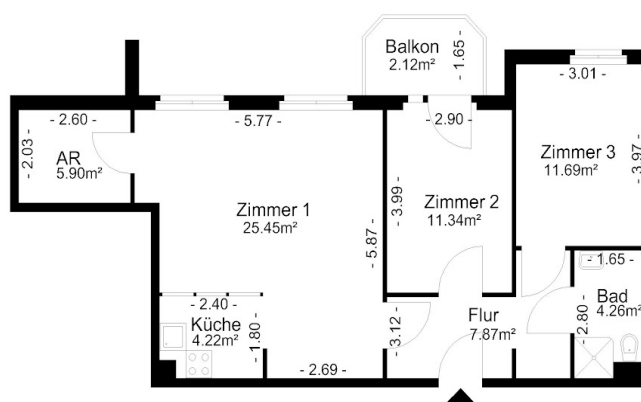


MedienAußenansicht.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Fürstenwalder Allee 320, 12589 Berlin
	ME / WE :	0070
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	