

4 Zimmer für Ihre Familie (zum Selberrenovieren)



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1140.00521.0265-0101	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	23.04.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Greizer Straße 30	Baujahr:	1965
Ort:	12279 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Tempelhof-Schöneberg	Wohnfläche:	77,45 m ²
Ortsteil / Quartier:	Mariefelde	Etage:	1 / 4
Anzahl Zimmer:	4,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	677,30 €	Nebenkosten:	152,57 €
Heizkosten:	82,87 €	Gesamtmiete	912,74 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	H	Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergiebedarf:	257.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus 112,M11,M77,M82,X11

Ausstattung:

Warmwasserversorgung durch Boiler, Bad mit Fenster, 2. WC / Gäste WC, Balkon/Loggia, Rollläden, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung

Sonstiges:

Für die in der Wohnung notwendigen Renovierungsarbeiten erhalten Sie von uns eine Pauschale in Höhe von EUR 900,00.

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1140>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

image



image



image



image



image



image



image



image

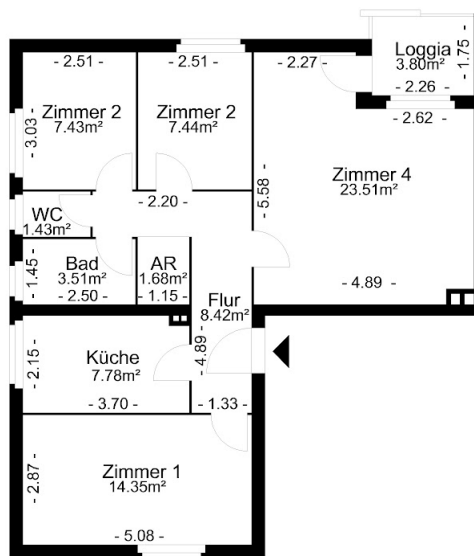


image



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Greizer Str. 30, 12279 Berlin
	ME / WE : 0265 / 0001
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten