

Achtung Nachmieter für 3- WG gesucht, nur für Studenten oder Auszubildende mit Nachweis.



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1400.51813.0031-0509	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	20.02.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Ludwig-Renn-Straße 56	Baujahr:	2020
Ort:	12679 Berlin	Verfügbar ab:	01.04.2026
Bezirk / Stadtbezirk:	Marzahn-Hellersdorf	Wohnfläche:	71,72 m ²
Ortsteil / Quartier:	Marzahn Mitte	Etage:	5 / 8
Anzahl Zimmer:	3,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	850,77 €	Nebenkosten:	163,15 €
Heizkosten:	83,27 €	Gesamtmiete	1.097,19 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	A	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	44.40 kWh/m ² /a		

Objektbeschreibung:

Möblierungszuschlag

Dieses Objekt wird möbliert vermietet. Hierfür erheben wir einen Möblierungszuschlag, der bereits in der angegebenen Gesamtmiete enthalten ist.

Ausstattung:

barrierefrei, Dusche, bodenliegende Dusche, Balkon/Loggia, bodengleiche Dusche oder Duschtassentiefe bis zu 3 cm, Fußbodenheizung, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Bitte beachten Sie, das Angebot ist nur für Studenten oder Auszubildende verfügbar.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1400>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg

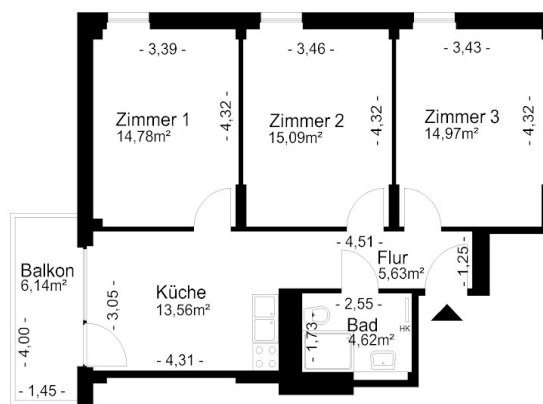


MedienAußenansicht.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Ludwig-Renn-Straße 56, 12687 Berlin
	ME / WE:	0031 / 0509
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	