

Achtung Nachmieter gesucht, zum nächstmöglichen Termin!



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1400.51812.0030-0401	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	23.02.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Mehrower Allee 28	Baujahr:	2022
Ort:	12687 Berlin	Verfügbar ab:	01.05.2026
Bezirk / Stadtbezirk:	Marzahn-Hellersdorf	Wohnfläche:	61,50 m ²
Ortsteil / Quartier:	Marzahn Mitte	Etage:	4 / 7
Anzahl Zimmer:	2,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	994,46 €	Nebenkosten:	130,99 €
Heizkosten:	63,34 €	Gesamtmiете	1.188,79 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	A	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	46.10 kWh/m ² /a		

Ausstattung:

bodenliegende Dusche, Balkon/Loggia, Abstellraum, bodengleiche Dusche oder Duschtassentiefe bis zu 3 cm, Fußbodenheizung, Aufzug, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1400>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansichtPrimärbid.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg

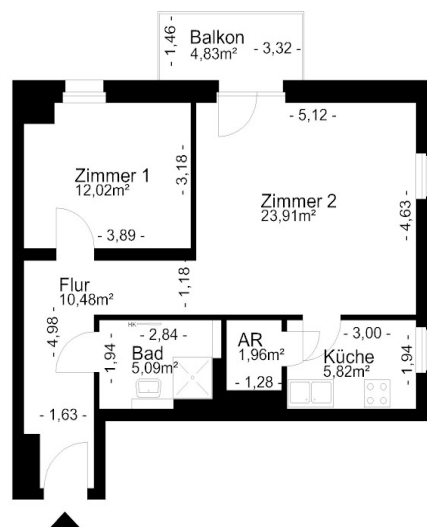


MedienAußenansicht.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Mehrower Allee 28, 12687 Berlin
	ME / WE:	0030 / 0401
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	