

Achtung Nachmieter zum nächstmöglichen Termin gesucht, nur mit WBS



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1400.51806.0176-0404	WBS:	Erforderlich
Stand vom:	30.01.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Ludwig-Renn-Straße 58	Baujahr:	2020
Ort:	12679 Berlin	Verfügbar ab:	01.04.2026
Bezirk / Stadtbezirk:	Marzahn-Hellersdorf	Wohnfläche:	34,01 m ²
Ortsteil / Quartier:	Marzahn Mitte	Etage:	4 / 6
Anzahl Zimmer:	1,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	234,66 €	Nebenkosten:	71,76 €
Heizkosten:	47,61 €	Gesamtmiете	354,03 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	A	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	45.00 kWh/m ² /a		

Ausstattung:

barrierearm, Balkon/Loggia, Fußbodenheizung, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1400>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg

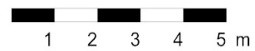
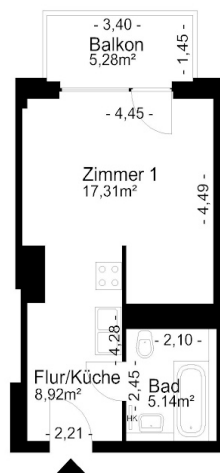



MedienAußenansicht.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Ludwig-Renn-Straße 58, 12687 Berlin
	ME / WE:	0176 / 0404
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	