Barrierefreie Wohnung



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1300.71511.0001-0101	**Stand vom:**	19.11.2026
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	**Baujahr:**	2015
Straße:	Klutstraße 22C	**Ort:**	12587 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	**Wohnfläche:**	54,84 m²
Etage:	1 / 5	**Anzahl Zimmer:**	2,0
Zustand:	Voll saniert		

Preise:

Kaltmiete:	1.015,64 €	**Nebenkosten:**	112,42 €
Heizkosten:	52,64 €	**Gesamtmiete**	1.180,70 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	**Jahrgang:**	2014
Energieeffizienzklasse:	C	**Wesentliche Energieträger:**	Pellet
Endenergiebedarf:	88.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Köpenicker Wohnungsgesellschaft mbH	**Straße:**	Postfach
Ort:	10772 Berlin	**E-Mail:**	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus N61,N67; S-Bahn S3; Tram 60,61,88

Ausstattung:

barrierearm, rollstuhlgerecht, Bad mit Fenster, Dusche, bodenliegende Dusche, Terrasse, bodengleiche Dusche oder Duschtassentiefe bis zu 3 cm, Balkon/Loggia, Fußbodenheizung, Rollläden, Aufzug, Aufzug ebenerdig,

Fern-/Zentralheizung

Sonstiges:

Mindestmietdauer
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (https://www.degewo.de/degewo-koepenicker-wohnungsgesellschaft-mbh)
WBS Rechner (https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Eingangsbereich



Zimmer 1



Terrasse



Zimmer 2



Küchenbereich

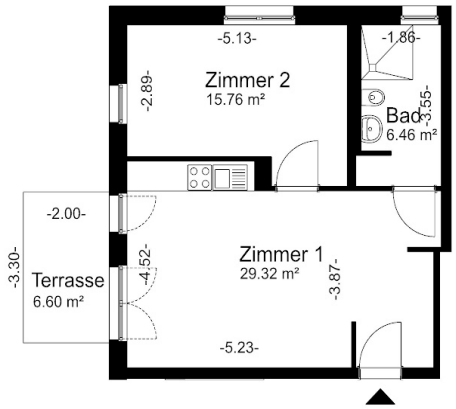


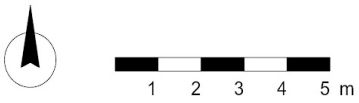
Bad



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen





degewo Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Kluthstr. 22c, 12587 Berlin
	ME / WE : 0001/0101
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten