

Behagliche 2-Zimmer-Wohnung zu vermieten!

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1140.00511.0110-0202	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	07.01.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Kaiserallee 50	Baujahr:	1963
Ort:	12277 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Tempelhof-Schöneberg	Wohnfläche:	48,66 m²
Ortsteil / Quartier:	Mariefelde	Etage:	2 / 4
Anzahl Zimmer:	2,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	376,29 €	Nebenkosten:	90,99 €
Heizkosten:	81,74 €	Gesamtmierte	549,02 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	E	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	135.00 kWh/m²/a		

Lage:

Bus 283,M77; S-Bahn S2

Ausstattung:

Wanne, Balkon/Loggia, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1140>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



Balkon



Balkon



Zimmer



IMG_5385



Zimmer

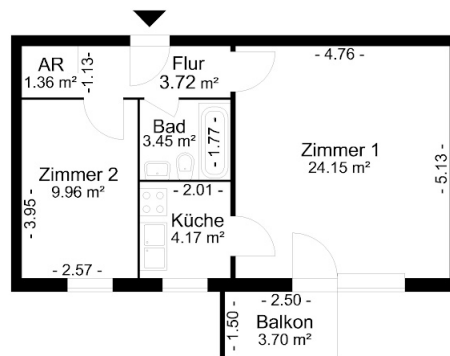


Badezimmer



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Kaiserallee 50, 12277 Berlin
	ME / WE :	0110 / 0002
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	