

Dachgeschosswohnung im Soldiner Kiez!



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1500.00930.0009-0502	Stand vom:	04.06.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1875
Straße:	Biesentaler Straße 20	Ort:	13359 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	69,49 m ²
Etage:	5 / 5	Anzahl Zimmer:	3,0

Preise:

Kaltmiete:	622,22 €	Nebenkosten:	133,42 €
Heizkosten:	122,99 €	Gesamtmiete	878,63 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	F	Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergiebedarf:	187.70 kWh/m ² /a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Nord Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

kein Aufzug vorhanden!

Lage:

Bus 125, 128, 150, 247, 255, M13, M27, N8, N52; S-Bahn S1, S2, S25, S41, S42, S8, S85, S9; Tram 50; U-Bahn U8, U9

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Balkon/Loggia, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1500>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Flur



Flur



Bad



Bad



Küche



Küche



Zimmer 3



Zimmer 3



Zimmer 2



Zimmer 2



Zimmer 2



Zimmer 1



Zimmer 1



Terrasse



Terrasse



Terrasse

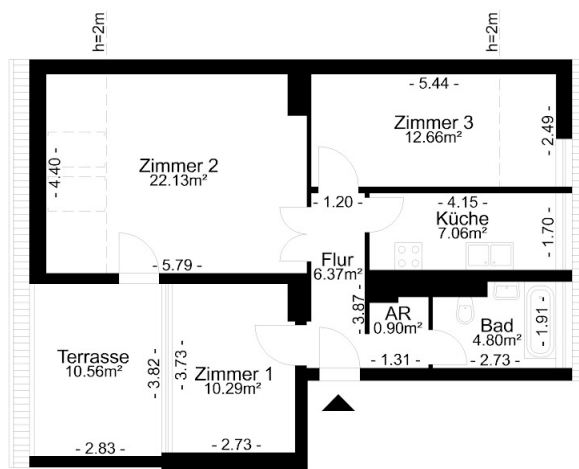


Ausblick



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Biesentaler Str. 20, 13359 Berlin
	ME / WE : 0009 / 0502
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten