

Dachgeschosswohnung in Tempelhof sucht Mieter mit WBS 140!



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

| | | | |
|------------------------------|-----------------------|----------------------|--------------|
| Objektnummer: | W1150.00505.1021-0501 | WBS: | Erforderlich |
| Stand vom: | 13.02.2026 | Objektart: | Wohnung |
| Straße: | Wittekindstraße 30 | Baujahr: | 1930 |
| Ort: | 12103 Berlin | Verfügbar ab: | ab sofort |
| Bezirk / Stadtbezirk: | Tempelhof-Schöneberg | Wohnfläche: | 80,63 m² |
| Ortsteil / Quartier: | Tempelhof | Etage: | 5 / 5 |
| Anzahl Zimmer: | 3,0 | | |

Mietzusammensetzung:

| | | | |
|--------------------|----------------------|---------------------|------------|
| Kaltmiete: | 1.056,93 € | Nebenkosten: | 141,10 € |
| Heizkosten: | 152,39 € | Gesamtmiете | 1.350,42 € |
| Kaution: | drei Nettokaltmieten | | |

Energieausweis:

| | | | |
|----------------------------------|-----------------|-----------------------------------|-----------|
| Art des Energieausweises: | VERBRAUCH | Jahrgang: | 2014 |
| Energieeffizienzklasse: | D | Wesentliche Energieträger: | Fernwärme |
| Endenergiebedarf: | 116.00 kWh/m²/a | | |

Objektbeschreibung:

Küche vorhanden

Lage:

Bus 184,246,106,170; U-Bahn U6

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Balkon/Loggia, Terrasse, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1150>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg

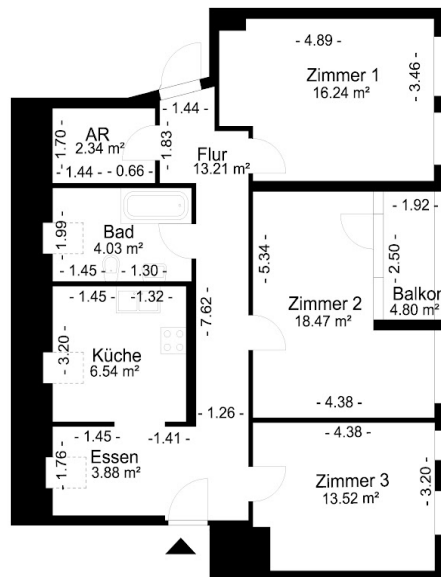


MedienAußenansicht.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



| | | |
|--|--|-----------------------------------|
|  Mehr Stadt. Mehr Leben. | Anschrift: | Wittekindstraße 30, 12 103 Berlin |
| | ME / WE: | 1021 / 0501 |
| | Grundriss: | - |
| | Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten | |

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen

