Die erste eigene Wohnung!

Inserat deaktiviert

Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1400.40753.0050-0202	**WBS:**	Nicht erforderlich
Stand vom:	29.08.2025	**Objektart:**	Wohnung
Straße:	Belziger Ring 22	**Baujahr:**	1987
Ort:	12689 Berlin	**Verfügbar ab:**	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Marzahn-Hellersdorf	**Wohnfläche:**	32,55 m²
Ortsteil / Quartier:	Marzahn Nord-West	**Etage:**	2 / 6
Anzahl Zimmer:	1,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	268,90 €	**Nebenkosten:**	69,00 €
Heizkosten:	50,45 €	**Gesamtmiete**	388,35 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	**Jahrgang:**	2014
Energieeffizienzklasse:	C	**Wesentliche Energieträger:**	Fernwärme
Endenergiebedarf:	84.00 kWh/m²/a		

Lage:

Bus 197; Tram M8, 16

Ausstattung:

Wanne, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (http://degewo.de/1400)
WBS Rechner (https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

IMG_2470

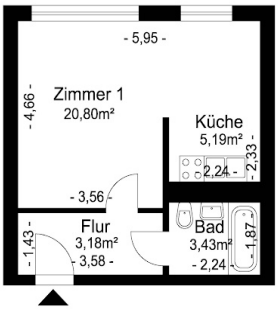
IMG_2472

IMG_2469

IMG_2471

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



degewo Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Belziger Ring 22, 12689 Berlin
	ME / WE:	0050 / 0202
	Grundriss:	Erstellung erfolgte nach Typengrundrissvorlage
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	