

Die Umgebung lädt zum spazieren ein

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1400.40763.0050-0301	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	28.08.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Schorfheidestraße 36	Baujahr:	1987
Ort:	12689 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Marzahn-Hellersdorf	Wohnfläche:	52,92 m ²
Ortsteil / Quartier:	Marzahn Nord-West	Etage:	3 / 6
Anzahl Zimmer:	2,0	Zustand:	Voll saniert

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	399,92 €	Nebenkosten:	106,36 €
Heizkosten:	69,32 €	Gesamtmiete	575,60 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	B	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	68.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus 197, 390, 901, N97; S-Bahn S7; Tram M8, 16

Ausstattung:

Wanne, Badewanne eingefliest, Dusche, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1400>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Flur



Zimmer 1



Bad



Zimmer 2



Küche

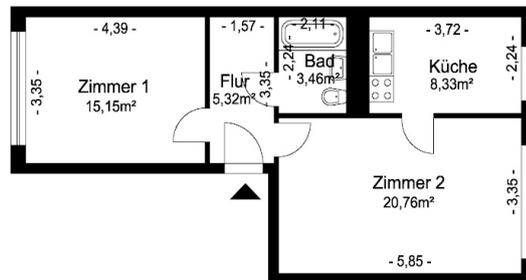


Küche



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Schorfheidestraße 36, 12689 Berlin
	ME / WE:	0050 / 0301
	Grundriss:	Erstellung erfolgte nach Typengrundrissvorlage
		Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten