

Dreizimmer sucht kleine Familie



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1140.00530.0171-0803	Stand vom:	09.07.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1971
Straße:	Waldsassener Straße 43	Ort:	12279 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	75,18 m ²
Etage:	8 / 9	Anzahl Zimmer:	3,0
Zustand:	Voll saniert		

Preise:

Kaltmiete:	572,28 €	Nebenkosten:	156,37 €
Heizkosten:	117,28 €	Gesamtmiete	845,93 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	B	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	73.00 kWh/m ² /a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Süd Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 112, M11, M77, M82, X11

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Wanne, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Abstellraum, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1140>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



IMG_3330



IMG_3331



IMG_3332



IMG_3333



IMG_3334



IMG_3335



IMG_3337



IMG_3338



IMG_3339



IMG_3340



IMG_3341



IMG_3344



IMG_3343



IMG_3342



IMG_3336

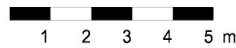
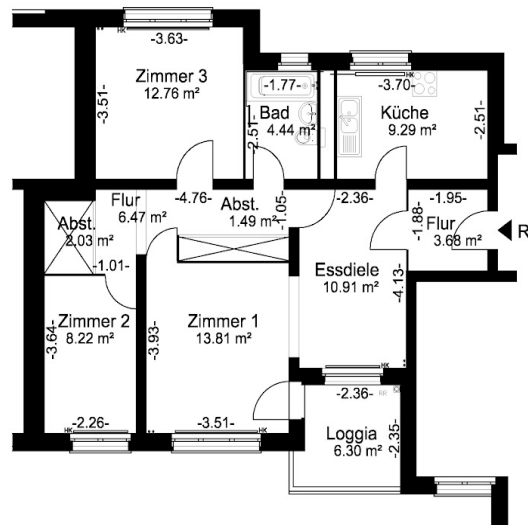


IMG_3345



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Waldsassener Straße 43, 12279 Berlin
	ME / WE: 0171 / 0803
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten