

Ein Nest für Ein oder Zwei



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1300.60218.0085-0201	Stand vom:	31.07.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1982
Straße:	Alfred-Randt-Straße 44	Ort:	12559 Berlin
Verfügbar ab:	01.09.2026	Wohnfläche:	55,26 m²
Etage:	2 / 10	Anzahl Zimmer:	2,0
Zustand:	Voll saniert		

Preise:

Kaltmiete:	439,48 €	Nebenkosten:	110,51 €
Heizkosten:	75,70 €	Gesamtmierte	625,69 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	C	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	86.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Köpenicker Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus N65,N67,N69,X69; Tram 27,67

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Ein PKW-Stellplatz kann angemietet werden.

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<https://www.degewo.de/degewo-koepenicker-wohnungsgesellschaft-mbh>)
WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check>)

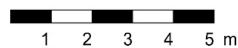
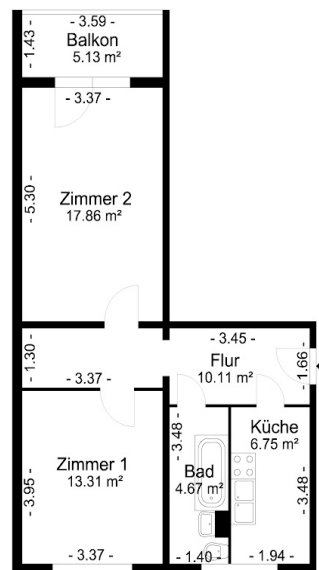
Bilder

MedienAußenansicht.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Alfred-Randt-Straße 44, 12 559 Berlin
	ME / WE: 0085 / 0201
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten