

Erstbezug im Neubau in Treptow – mit WBS mit besonderem Wohnbedarf

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1100.42201.0211-0105	WBS:	Erforderlich
Stand vom:	22.10.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Eisenhutweg 62	Baujahr:	2025
Ort:	12487 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Treptow-Köpenick	Wohnfläche:	44,61 m²
Ortsteil / Quartier:	Treptow	Etage:	1 / 5
Anzahl Zimmer:	1,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	307,81 €	Nebenkosten:	89,67 €
Heizkosten:	36,13 €	Gesamtmiete	433,61 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	A	Wesentliche Energieträger:	Alternativ
Endenergiebedarf:	48.00 kWh/m²/a		

Ausstattung:

barrierefrei, bodenliegende Dusche, Terrasse, bodengleiche Dusche oder Duschtassentiefe bis zu 3 cm, Rollläden, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Bitte beachten Sie, dass zur Anmietung der Wohnung ein Wohnberechtigungsschein (WBS) 100 mit besonderem Wohnbedarf benötigt wird.

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1100>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.JPG



Terrasse



Zimmer 1 Wohnküche



Schlafnische



Bad

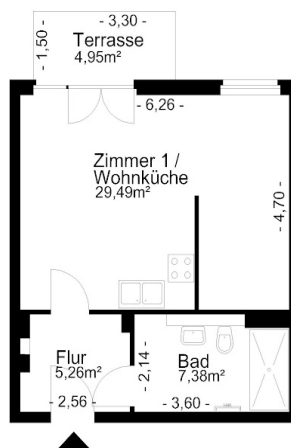


Flur



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



Anschrift:	Eisenhutweg 62, 12487 Berlin
ME / WE:	0211 / 0105
Grundriss:	-
Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	