

Familienfreundliche 4-Zimmer-Wohnung mit Parkett, Fußbodenheizung & Aufzug – Köpenick



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1300.41103.0062-0201	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	20.02.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Joachimstraße 6	Baujahr:	2018
Ort:	12555 Berlin	Verfügbar ab:	01.04.2026
Bezirk / Stadtbezirk:	Treptow-Köpenick	Wohnfläche:	81,56 m²
Ortsteil / Quartier:	Dammvorstadt	Etage:	2 / 4
Anzahl Zimmer:	4,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	1.468,08 €	Nebenkosten:	160,67 €
Heizkosten:	144,36 €	Gesamtmiете	1.773,11 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	A	Wesentliche Energieträger:	Gas, Solar
Endenergiebedarf:	33.10 kWh/m²/a		

Lage:

Bus 164,269,X69,N67,N69,N90; Tram 27,60,61,62

Ausstattung:

Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Fußbodenheizung, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1300>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

Außenansicht



Außenansicht



Außenansicht



Hof

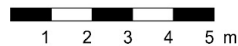
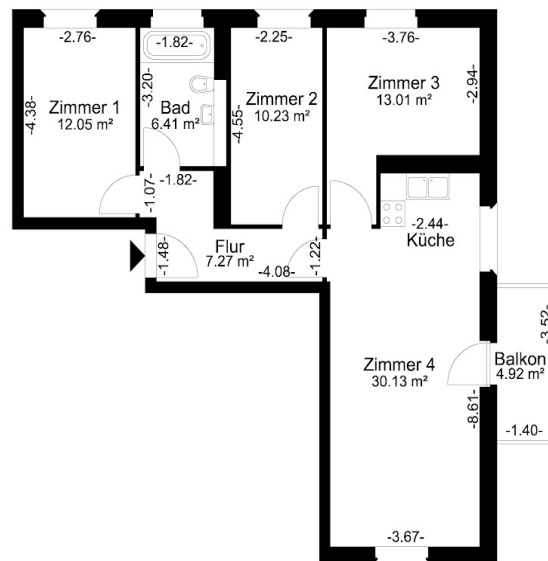


Außenansicht



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Joachimstraße 6, 12 555 Berlin
	ME / WE: 0062 / 0201
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten