

Familienwohnung im Grünen mit WBS

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1100.22017.0176-0403	Stand vom:	02.10.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1985
Straße:	Scheelestraße 106	Ort:	12209 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	94,81 m ²
Etage:	4 / 5	Anzahl Zimmer:	4,0

Preise:

Kaltmiete:	747,74 €	Nebenkosten:	199,10 €
Heizkosten:	141,26 €	Gesamtmieta:	1.088,10 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	D	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	106.00 kWh/m ² /a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo AG	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

In der Wohnung sind noch Renovierungsarbeiten erforderlich. Um den äußerst angespannten Berliner Wohnungsmarkt zu entlasten, möchten wir diese Wohnung so schnell wie möglich den Wohnungssuchenden zur Verfügung stellen. Wenn Sie bereit sind, diese Arbeiten selbst auszuführen, werden wir Sie finanziell dabei unterstützen. So können Sie die Wohnung nach Ihren Wünschen gestalten.

Lage:

Bus 186, 284, N88; S-Bahn S25, S26

Ausstattung:

Balkon/Loggia, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Bitte beachten Sie, dass zur Anmietung ein gültiger Wohnberechtigungsschein (WBS 100 oder 140) erforderlich ist.

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1100>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Balkon



Zimmer 1(1)



Zimmer 1(2)



Essplatz



Essplatz 2



Essplatz 3



Zimmer 2(1)



Zimmer 2(2)



Zimmer 3(1)



Zimmer 3(2)



Zimmer 4(1)



Zimmer 4(2)



Küche 1



Küche 2



Bad 1



Bad 2



WC 1



WC 2



Flur 1

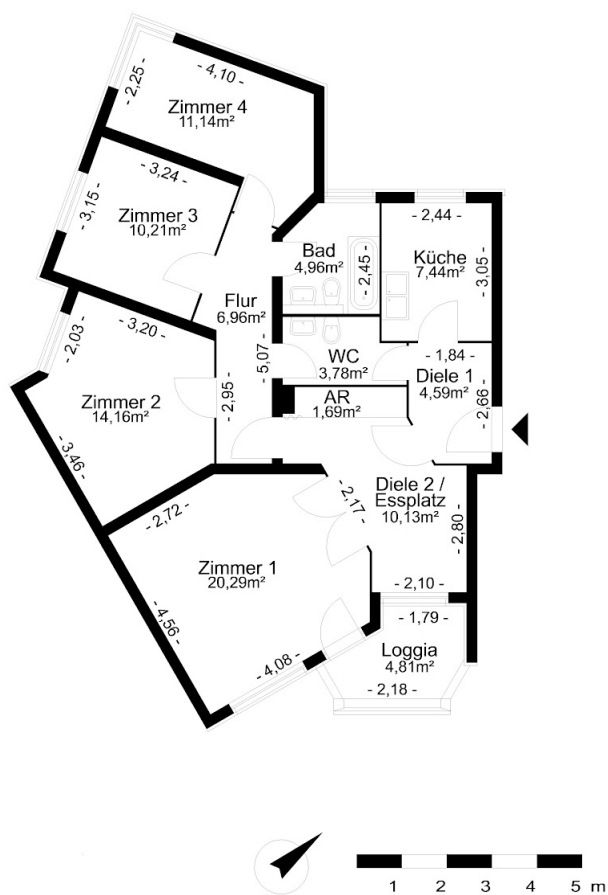


Flur 2



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



	Anschrift:	Scheelestraße 106 / 12209 Berlin
	ME / WE:	0176 / 0403
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	