

Familienwohnung mit Terrasse - Nachmieter ab sofort gesucht



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1300.41103.0096-0101	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	01.04.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Joachimstraße 5	Baujahr:	2018
Ort:	12555 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Treptow-Köpenick	Wohnfläche:	94,47 m ²
Ortsteil / Quartier:	Dammvorstadt	Etage:	1 / 4
Anzahl Zimmer:	4,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	1.558,76 €	Nebenkosten:	186,10 €
Heizkosten:	167,21 €	Gesamtmiete	1.912,07 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	A+	Wesentliche Energieträger:	Gas, Solar
Endenergiebedarf:	30.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus 164,269,X69,N67,N69,N90; Tram 27,60,61,62

Ausstattung:

Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Fußbodenheizung, Rollläden, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Nachmieter kurzfristig gesucht

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1300>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

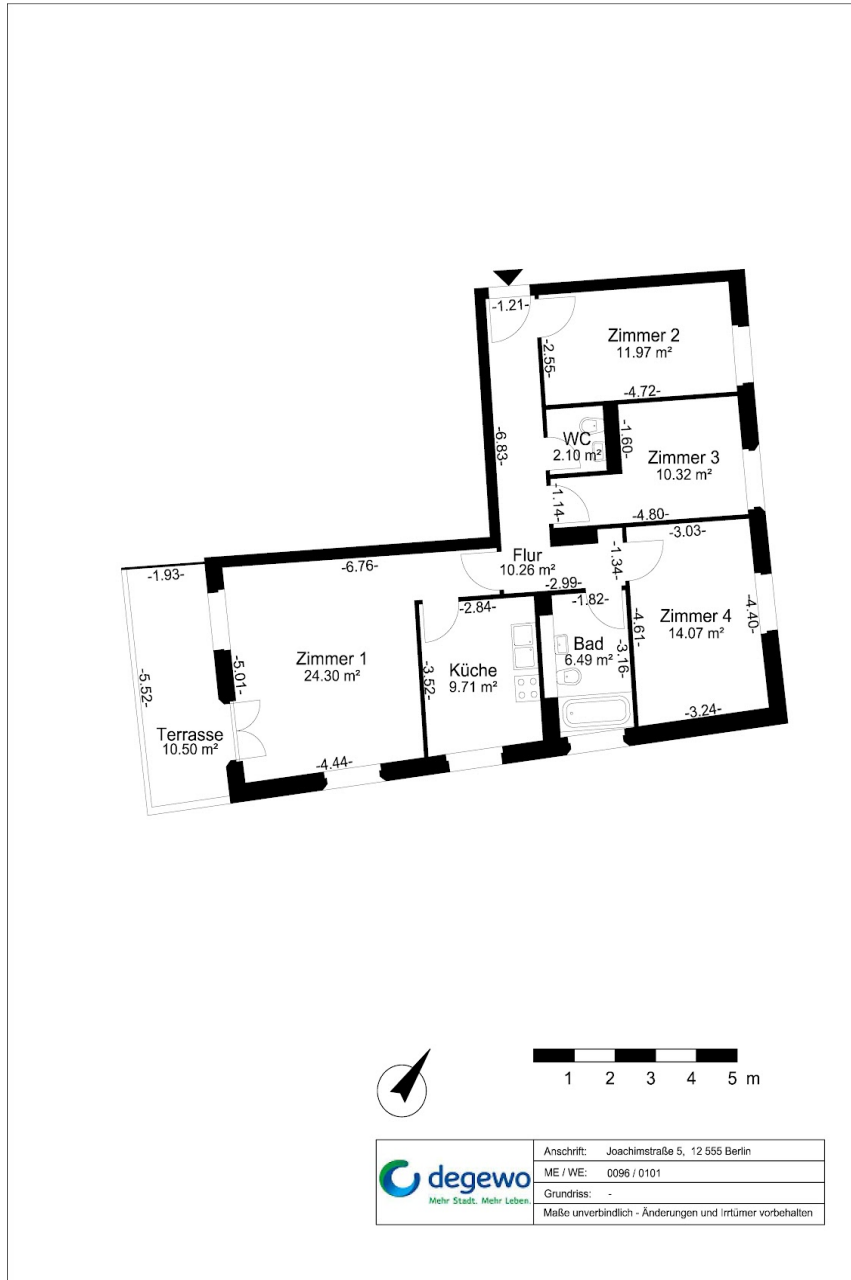
Bilder


MedienAußenansicht.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Joachimstraße 5, 12 555 Berlin
	ME / WE: 0096 / 0101
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten