

Freundliche Pärchen Wohnung sucht Mieter - WBS mit besonderem Wohnbedarf erforderlich

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1300.20219.0019-0405	WBS:	Erforderlich
Stand vom:	10.09.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	An der Wuhlheide 86	Baujahr:	1997
Ort:	12459 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Treptow-Köpenick	Wohnfläche:	58,59 m ²
Ortsteil / Quartier:	Oberschöneeweide	Etage:	4 / 8
Anzahl Zimmer:	2,0	Zustand:	Voll saniert

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	450,81 €	Nebenkosten:	122,50 €
Heizkosten:	89,74 €	Gesamtmierte	663,05 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	B	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	69.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus N67; Tram 21,27,37,60,67,M17

Ausstattung:

Balkon/Loggia, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Bitte beachten Sie, dass zur Anmietung der Wohnung ein Wohnberechtigungsschein (WBS) mit besonderem Wohnbedarf benötigt wird.

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1300>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



Loggia



Zimmer 1



Zimmer 2



Küche

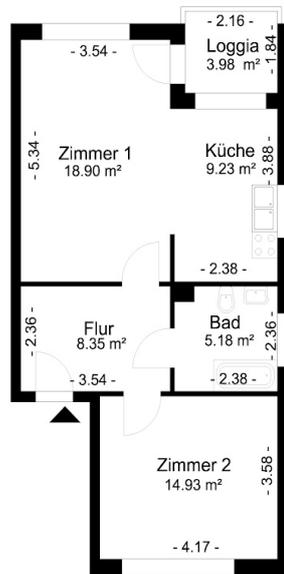


Bad



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	An der Wuhlheide 86, 12 587 Berlin
	ME / WE:	0019 / 0405
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	