Gemeinsam studieren, gemeinsam wohnen- Wohnung für 3 Studierende



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1150.21705.0039-0501	**Stand vom:**	17.11.2026
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	**Baujahr:**	2020
Straße:	Steglitzer Damm 60	**Ort:**	12169 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	**Wohnfläche:**	67,71 m²
Etage:	5 / 6	**Anzahl Zimmer:**	4,0

Preise:

Kaltmiete:	704,18 €	**Nebenkosten:**	174,01 €
Heizkosten:	111,04 €	**Gesamtmiete**	989,23 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	BEDARF	**Jahrgang:**	2014
Energieeffizienzklasse:	A+	**Wesentliche Energieträger:**	Fernwärme
Endenergiebedarf:	25.20 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo City Wohnungsgesellschaft mbH	**Straße:**	Postfach
Ort:	10772 Berlin	**E-Mail:**	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Die Wohnung befindet sich in einem Studentenwohnhaus und wird ausschließlich an Studierende vermietet.

Voraussetzung für die Anmietung ist ein gültiger Immatrikulationsnachweis einer Hochschule / Universität in Berlin oder Brandenburg.

Die Wohnung verfügt außerdem über 3 Wohnplätze, daher ist es erforderlich, dass 3 Studierende die Wohnung anmieten.

Der Mietvertrag ist zeitlich befristet auf 5 Jahre.

Ausstattung:

Dusche, Abstellraum, Fußbodenheizung, Rollläden, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Angaben des Vermieters (http://degewo.de/1150)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Zimmer 1(1)



Zimmer 1(2)



Zimmer 2(1)



Zimmer 2(2)



Zimmer 2(3)



Zimmer 3(1)



Zimmer 3(2)



Zimmer 4(1)



Zimmer 4(2)



AR



Bad



Küche 2



Küche 1

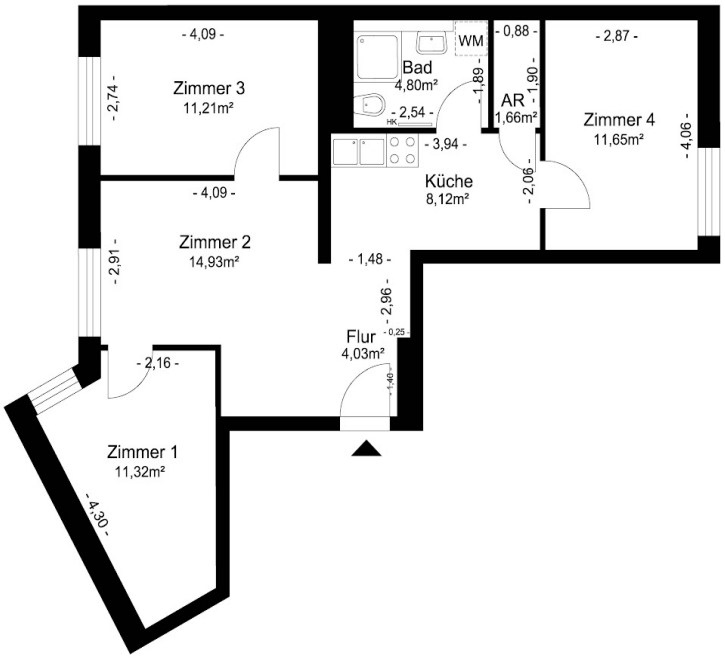


Flur/Küche



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen





Anschrift:	Steglitzer Damm 60, 12169 Berlin
ME / WE:	0039 / 0501
Grundriss:	-
Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	